

**CMAS**COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE
Y SANEAMIENTO DE XALAPA**XALAPA**
H. AYUNTAMIENTO • 2026-2029

COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER.
DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN DE OPERACIÓN
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA

**ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS
DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
N°. LPE-CMAS-OP-001-2026**

"REHABILITACIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y AGUA POTABLE EN CALLES SILVESTRE REVUELTAS, PABLO MONCAYO Y AV. PASEO DE LAS ARAUCARIAS, ENTRE PARQUE LA ALAMEDA Y MANUEL M. PONCE, DE LA COLONIA FUENTES DE LAS ÁNIMAS E INDECO ÁNIMAS, EN XALAPA, VERACRUZ".

En la ciudad de Xalapa, Veracruz; siendo las **10:30 hrs** del día **06 de agosto de 2026**, reunidos en la sala de Capacitación de la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver.; ubicada en la Av. Miguel Alemán Núm. 109 colonia Federal, C.P. 91140 de esta ciudad, el **Ing. Rafael Palacios Marquez**, en representación de la Contraloría Interna; el **L.C. Jaime Hernández Vázquez**, Director de Administración; el **Ing. Felipe Medina Landa**, Director de Operación; el **Ing. Ignacio Salomón Quintana**, Director de Servicios al Usuario; el **Lic. Rigoberto Martínez Martínez**, en representación de la Coordinación Jurídica; el **Mtro. Ángel Parraguirre Gancedo**, Gerente de Infraestructura, integrantes del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas, de la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa y el **Arq. Fernando Emiliano López González**, Jefe del Departamento de Supervisión y Control de Obra; la **Mtra. Francis Patricia Pérez Cardeña**, Jefa del Departamento de Construcción; todos ellos servidores públicos de la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver; con la finalidad de llevar a cabo de conformidad con el artículo 45 de la Ley Número 233 de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, artículos 41 párrafos segundo y tercero y 43 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; el Acto de Presentación y Apertura de Propuestas Técnicas y Económicas del procedimiento de Licitación **N°. LPE-CMAS-OP-001-2026**, relativa a la obra: **"REHABILITACIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y AGUA POTABLE EN CALLES SILVESTRE REVUELTAS, PABLO MONCAYO Y AV. PASEO DE LAS ARAUCARIAS, ENTRE PARQUE LA ALAMEDA Y MANUEL M. PONCE, DE LA COLONIA FUENTES DE LAS ÁNIMAS E INDECO ÁNIMAS, EN XALAPA, VERACRUZ"**. -----

A continuación, con fundamento en el artículo 45 de la Ley Número 233 de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, la **Mtra. Francis Patricia Pérez Cardeña**, Jefa del Departamento de Construcción de la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver., quien preside el acto, procedió a pasar lista de asistencia a los Licitantes haciendo constar que se cuenta con la presencia de las empresas:

1. CONSTRUCCIONES B&M, S.A. DE C.V.

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL N°. LPE-CMAS-OP-001-2026

Av. Miguel Alemán número 109, colonia Federal.
C.P. 91140, Xalapa, Veracruz Teléfono: (228) 237 0300

Página 1 | 5

Por el bien de Xalapa

**CMAS**COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE
Y SANEAMIENTO DE XALAPA**XALAPA**
H. AYUNTAMIENTO • 2026-2029

COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER.
DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN DE OPERACIÓN
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA

2. ARRENDADORA EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES GARRIDO, S.A. DE C.V.
3. ELOCSA, S.A. DE C.V.
4. MAQUINARIA Y SOLUCIONES INTEGRALES PARA LA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.
5. CONSTRUCTORA YEBAL-MAKA-JU, S.A. DE C.V.
6. MARÍA DE LOURDES ORTIZ RAMIREZ.
7. XAVIER ALEJANDRO MORALES MEDINA.

Acto seguido, se reciben los sobres que contienen las propuestas técnicas y económicas de los Licitantes y se exhiben a la vista de todos los presentes para que observen que no han sido violados ni abiertos previamente.

Hecho lo anterior, se realiza la apertura de los sobres que contienen las propuestas de los participantes y con fundamento en el artículo 45, fracción II de la Ley Número 233 de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, se procede a la rúbrica del catálogo de conceptos (formato PE-7), siendo designado como representante por los licitantes el **C. Jesús Rubén López Carreto** por la empresa ELOCSA, S.A. de C.V. y por el Organismo el **Ing. Felipe Medina Landa**, Director de Operación. -----

Los montos ofertados en las propuestas económicas de los licitantes participantes son los siguientes:

No.	LICITANTE	MONTO SIN IVA
1	CONSTRUCCIONES B&M, S.A. de C.V.	\$5 441,825.25
2	ARRENDADORA EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES GARRIDO, S.A. de C.V.	\$4 995,168.31
3	ELOCSA, S.A. de C.V.	\$5 448,201.93
4	MAQUINARIA Y SOLUCIONES INTEGRALES PARA LA CONSTRUCCIÓN, S.A. de C.V.	\$5 150,706.54
5	CONSTRUCTORA YEBAL-MAKA-JU, S.A. de C.V.	\$5 661,724.06
6	MARIA DE LOURDES ORTIZ RAMIREZ	\$5 149,487.78
7	XAVIER ALEJANDRO MORALES MEDINA	\$5 738,776.00

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL N°. LPE-CMAS-OP-001-2026

Handwritten signature

Página 2 | 5

Av. Miguel Alemán número 109, colonia Federal.
C.P. 91140, Xalapa, Veracruz Teléfono: (228) 237 0300

Por el bien de Xalapa



CMAS

COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE
Y SANEAMIENTO DE XALAPA



XALAPA
H. AYUNTAMIENTO • 2026-2029

COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER.
DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN DE OPERACIÓN
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA

Se asienta en la presente que la persona física C. XAVIER ALEJANDRO MORALES MEDINA, no presentó la documentación en original para cotejo solicitada en el apartado 1. Existencia Legal de la documentación distinta. -----

Se reciben para evaluación detallada las propuestas de las empresas: CONSTRUCCIONES B&M, S.A. de C.V., ARRENDADORA EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES GARRIDO, S.A. de C.V., ELOCSA, S.A. de C.V., MAQUINARIA Y SOLUCIONES INTEGRALES PARA LA CONSTRUCCIÓN, S.A. de C.V., CONSTRUCTORA YEBAL-MAKA-JU, S.A. de C.V., las personas físicas la C. MARÍA DE LOURDES ORTIZ RAMIREZ y el C. XAVIER ALEJANDRO MORALES MEDINA. -----

Se les informa a los participantes que deberán sostener sus correspondientes propuestas técnicas y económicas para la formalización del contrato y la evaluación de estas que se llevará a cabo como se indica el apartado 5.1 presentación y apertura de las propuestas, cuarto párrafo, de las bases de la presente licitación. -----

Se hace de conocimiento a los participantes que con fundamento a lo establecido en el artículo 48 de la Ley Número 233 de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, el fallo de la presente licitación será por escrito vía electrónica el día 17 de agosto de 2026 a partir de las 17:00 hrs. -----

Sin otro asunto que tratar se cierra la presente acta, siendo las 12:00 hrs del mismo día de su inicio, firmando de conformidad los que en ella intervienen en todas las hojas de esta.

AREA/DEPARTAMENTO	REPRESENTANTE O FUNCIONARIO	FIRMA
Contraloría Interna de la CMAS	Ing. Rafael Palacios Marquez	
Dirección de Administración	L.C. Jaime Hernández Vázquez	
Dirección de Operación	Ing. Felipe Medina Landa	

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL N°. LPE-CMAS-OP-001-2026

Av. Miguel Alemán número 109, colonia Federal.
C.P. 91140, Xalapa, Veracruz Teléfono: (228) 237 0300

Página 3 | 5

Por el bien de Xalapa

**CMAS**COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE
Y SANEAMIENTO DE XALAPA**XALAPA**
H. AYUNTAMIENTO • 2026-2029

COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER.
DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN DE OPERACIÓN
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA

AREA/DEPARTAMENTO	REPRESENTANTE O FUNCIONARIO	FIRMA
Dirección de Servicios al Usuario	Ing. Ignacio Salomón Quintana	
Coordinación Jurídica	Lic. Rigoberto Martínez Martínez	
Gerencia de Infraestructura	Mtro. Angel Parraguirre Gancedo	
Departamento de Supervisión y Control de Obra	Arq. Fernando Emiliano López González	
Departamento de construcción	Mtra. Francis Patricia Pérez Cardena	

• LICITANTES

No.	LICITANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
1	CONSTRUCCIONES B&M, S.A. de C.V	Ing. Orlando Gerson Guevara Saldaña	
2	ARRENDADORA EDIFICACIONES CONSTRUCCIONES GARRIDO, S.A. de C.V.	C. Jonathan Bello Jiménez	

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL N°. LPE-CMAS-OP-001-2026

Página 4 | 5

Av. Miguel Alemán número 109, colonia Federal.
C.P. 91140, Xalapa, Veracruz Teléfono: (228) 237 0300

Por el bien de Xalapa

**CMAS**COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE
Y SANEAMIENTO DE XALAPA**XALAPA**
H. AYUNTAMIENTO • 2016-2029

COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER.
DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN DE OPERACIÓN
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA

No.	LICITANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
3	ELOCSA, S.A. de C.V.	C. Jesús Rubén López Carreto	
4	MAQUINARIA Y SOLUCIONES INTEGRALES PARA LA CONSTRUCCIÓN, S.A. de C.V.	C. Cecilio Flores Ortiz	
5	CONSTRUCTORA YEBAL- MAKA-JU, S.A. de C.V.	C. Airamnaly de Abigail Miranda Pérez	
6	MARIA DE LOURDES ORTIZ RAMIREZ	C. Juvencio Zavaleta Hernández	
7	XAVIER ALEJANDRO MORALES MEDINA	C. Araceli Alducin Munguia	

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL N°. LPE-CMAS-OP-001-2026

Av. Miguel Alemán número 109. colonia Federal.
C.P. 91140, Xalapa, Veracruz Teléfono: (228) 237 0300

Página 5 | 5

Por el bien de Xalapa