



COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER.  
DIRECCIÓN GENERAL  
DIRECCIÓN DE OPERACIÓN  
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA

**ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS  
DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS  
N°. CMAS-13P-SR-001-2026**

**“DIAGNÓSTICO Y ALTERNATIVAS DE SOLUCIÓN DE SANEAMIENTO, ZONA SUROESTE, EN  
LA CIUDAD DE XALAPA, VERACRUZ”.**

En la ciudad de Xalapa, Veracruz; siendo las **12:00 hrs** del día **25 de junio de 2026**, reunidos en la sala de Juntas de Dirección General de la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver.; ubicada en la Av. Miguel Alemán Núm. 109 colonia Federal, C.P. 91140 de esta ciudad, el **Arq. Jorge Alberto Luján Hernández**, en representación de la Contraloría Interna; el **L.C. Jaime Hernández Vázquez**, Director de Administración; el **Ing. Felipe Medina Landa**, Director de Operación; el **Ing. Ignacio Salomón Quintana**, Director de Servicios al Usuario; el **Lic. Rigoberto Martínez Martínez**, en representación de la Coordinación Jurídica; el **Mtro. Ángel Parraguirre Gancedo**, Gerente de Infraestructura, integrantes del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas, de la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa y la **Mtra. Nora Ivonne Almora Bautista**, Gerente de Recursos Financieros; la **Mtra. Francis Patricia Pérez Cardeña**, Jefa del Departamento de Construcción; todos ellos servidores públicos de la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver; con la finalidad de llevar a cabo de conformidad con el artículo 45 de la Ley Número 233 de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, artículos 41 párrafos segundo y tercero y 43 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; el Acto de Presentación y Apertura de Propuestas Técnicas y Económicas del procedimiento de Licitación **N°. CMAS-13P-SR-001-2026**, relativa a la obra: **“DIAGNÓSTICO Y ALTERNATIVAS DE SOLUCIÓN DE SANEAMIENTO, ZONA SUROESTE, EN LA CIUDAD DE XALAPA, VERACRUZ”**. -----

A continuación, con fundamento en el artículo 45 de la Ley Número 233 de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, la **Mtra. Francis Patricia Pérez Cardeña**, Jefa del Departamento de Construcción de la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver., quien preside el acto, procedió a pasar lista de asistencia a los Licitantes haciendo constar que se cuenta con la presencia de las empresas:

1. CONSTRUCTORA YEBAL-MAKA-JU, S.A. DE C.V.
2. AURIM INGENIERÍA, S.A. DE C.V.
3. ROSARIO TORRES SÁNCHEZ.

Acto seguido, se reciben los sobres que contienen las propuestas técnicas y económicas de



COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER.  
DIRECCIÓN GENERAL  
DIRECCIÓN DE OPERACIÓN  
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA

los Licitantes y se exhiben a la vista de todos los presentes para que observen que no han sido violados ni abiertos previamente.

Hecho lo anterior, se realiza la apertura de los sobres que contienen las propuestas de los participantes y con fundamento en el artículo 45, fracción II de la Ley Número 233 de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, se procede a la rúbrica del catálogo de conceptos (formato PE-7), siendo designado como representante por los licitantes el **C. José Rodrigo Hernández García** por la persona física ROSARIO TORRES SÁNCHEZ y por el Organismo el **Ing. Felipe Medina Landa**, Director de Operación. -----

Los montos ofertados en las propuestas económicas de los licitantes participantes son los siguientes:

No.	LICITANTE	MONTO SIN IVA
1	CONSTRUCTORA YEBAL-MAKA-JU, S.A. DE C.V.	\$1'203,778.14
2	AURIM INGENIERIA, S.A. DE C.V.	\$4'119,439.97
3	ROSARIO TORRES SANCHEZ	\$509,802.46

Se asienta en la presente que la empresa AURIM INGENIERÍA, S.A. DE C.V. Presenta el documento expedido por el sistema de Administración Tributaria (SAT) con opinión negativa solicitada en el punto PE-12.

Se reciben para evaluación detallada las propuestas de las empresas: CONSTRUCTORA YEBAL-MAKA-JU, S.A. DE C.V., AURIM INGENIERÍA, S.A. DE C.V. Y la persona física C. ROSARIO TORRES SÁNCHEZ.-----

Se les informa a los participantes que deberán sostener sus correspondientes propuestas técnicas y económicas para la formalización del contrato y la evaluación de estas que se llevará a cabo como se indica el apartado 5.1 presentación y apertura de las propuestas, cuarto párrafo, de las bases de la presente licitación. -----



COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER.  
DIRECCIÓN GENERAL  
DIRECCIÓN DE OPERACIÓN  
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA

Se hace de conocimiento a los participantes que con fundamento a lo establecido en el artículo 48 de la Ley Número 233 de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, el fallo de la presente licitación será por escrito vía electrónica el día 01 de julio de 2026 a partir de las 17:00 hrs.-----

Sin otro asunto que tratar se cierra la presente acta, siendo las 12:40 hrs del mismo día de su inicio, firmando de conformidad los que en ella intervienen en todas las hojas de esta.

AREA/DEPARTAMENTO	REPRESENTANTE O FUNCIONARIO	FIRMA
Contraloría Interna de la CMAS	Arq. Jorge Alberto Luján Hernández	
Dirección de Administración	L.C. Jaime Hernández Vázquez	
Dirección de Operación	Ing. Felipe Medina Landa	
Dirección de Servicios al Usuario	Ing. Ignacio Salomón Quintana	
Coordinación Jurídica	Lic. Rigoberto Martínez Martínez	
Gerencia de Recursos Financieros	Mtra. Nora Ivonne Almora Bautista	

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS  
LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS N°. CMAS-13P-SR-001-2026



**CMAS**

COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE  
Y SANEAMIENTO DE XALAPA



**XALAPA**  
EL AYUNTAMIENTO • 2016-2019

COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER.  
DIRECCIÓN GENERAL  
DIRECCIÓN DE OPERACIÓN  
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA

AREA/DEPARTAMENTO	REPRESENTANTE O FUNCIONARIO	FIRMA
Gerencia de Infraestructura	Mtro. Angel Parraguirre Gancedo	
Departamento de construcción	Mtra. Francis Patricia Pérez Cardena	

• LICITANTES

No.	LICITANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
1	CONSTRUCTORA YEBAL-MAKA-JU, S.A. DE C.V.	Ing. Justino Gómez Sánchez	
2	AURIM INGENIERIA, S.A. DE C.V.	Arq. Clara Martínez Hernández	
3	ROSARIO TORRES SÁNCHEZ	C. José Rodrigo Hernández García	