

**COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER.  
DIRECCIÓN GENERAL  
DIRECCIÓN DE OPERACIÓN  
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA**

**ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS  
DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS  
Nº. CMAS-I3P-OP-057-2024**

**“CONSTRUCCIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO EN CALLE ALBERTO UREÑA, ENTRE CALLES (MACADAMIA Y PRIVADA ABEDUL), DE LA COLONIA UNIDAD DEPORTIVA EL CASTILLO Y REHABILITACION DE RED DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA CALLE FERNANDO Z MERCADO ENTRE CALLE (TRANSVERSAL 2 Y HERIBERTO JARA CORONA), CALLE TRANSVERSAL 2 ENTRE CALLE (CONSTITUYENTES DE 1857 Y CONSTITUYENTES DE 1917), CALLE TRANSVERSAL 3 ENTRE CALLE (CONSTITUYENTES 1857 Y CONSTITUYENTES 1917) Y CALLE GASPAR MENDEZ ENTRE (ANDADOR CARLOS MENDEZ Y CONSTITUYENTES DE 1917), DE LA COLONIA CONSTITUYENTES , EN XALAPA, VERACRUZ”.**

En la ciudad de Xalapa, Veracruz; siendo las **11:00 hrs** del día **03 de julio de 2024**, reunidos en la sala de capacitación de la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver.; ubicada en la Av. Miguel Alemán Núm. 109 colonia Federal, C.P. 91140 de esta ciudad, el **L.C. Hervé Martínez Granados** en representación de la Contraloría Interna; **Mtra. Claudia Pacheco Aranda** Directora de Administración; **Lic. Luz del Carmen Chaga Vázquez** en representación de la Coordinación Jurídica; **Lic. Jesús Rafael Pérez Fernández** en representación de la Gerencia de Recursos Financieros; **Ing. Gilberto Montero Pérez** Gerente de Infraestructura; **Ing. Carlos Ismael Urreta Villarreal** Jefe del Departamento de Construcción, todos ellos servidores públicos de la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver; todos ellos integrantes del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Administración, Enajenación de Bienes Muebles y Obra Pública de la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver.; con la finalidad de llevar a cabo de conformidad con el artículo 43 de la Ley No. 825 de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y los artículos 37 fracción I, 43, 44, 45 y 46 de su Reglamento; el Acto de Presentación y Apertura de Propuestas Técnicas y Económicas de la Licitación Por Invitación a Cuando Menos tres Personas **Nº. CMAS-I3P-OP-057-2024**, relativa a la obra: **“CONSTRUCCIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO EN CALLE ALBERTO UREÑA, ENTRE CALLES (MACADAMIA Y PRIVADA ABEDUL), DE LA COLONIA UNIDAD DEPORTIVA EL CASTILLO Y REHABILITACION DE RED DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA CALLE FERNANDO Z MERCADO ENTRE CALLE (TRANSVERSAL 2 Y HERIBERTO JARA CORONA), CALLE TRANSVERSAL 2 ENTRE CALLE (CONSTITUYENTES DE 1857 Y CONSTITUYENTES DE 1917), CALLE TRANSVERSAL 3 ENTRE CALLE (CONSTITUYENTES 1857 Y CONSTITUYENTES 1917) Y CALLE GASPAR MENDEZ ENTRE (ANDADOR CARLOS MENDEZ Y CONSTITUYENTES DE 1917), DE LA COLONIA CONSTITUYENTES , EN XALAPA, VERACRUZ”.**

A continuación, con fundamento en el artículo 43 de la Ley Núm. 825 de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, el **Ing. Gilberto Montero Pérez** Gerente de Infraestructura de la Comisión Municipal de Agua

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS  
LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS Nº. CMAS-I3P-OP-057-2024

**COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER.  
DIRECCIÓN GENERAL  
DIRECCIÓN DE OPERACIÓN  
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA**

Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver., quien preside el acto, procedió a pasar lista de asistencia a los licitantes haciendo constar que se cuenta con la presencia de las empresas:

1. VILLAS VERANDA RESIDENCIAL, S.A. DE C.V.
2. GRUPO NOVAC MMIC, S.A. DE C.V.
3. MIGUEL TELLO SEGURA.

Acto seguido, se reciben los sobres que contienen las propuestas técnicas y económicas de los participantes y se exhiben a la vista de todos los presentes para que observen que no han sido violados ni abiertos previamente.

Hecho lo anterior, se realiza la apertura de los sobres que contienen las propuestas de los participantes y con fundamento en el artículo 43, fracción II de la Ley Número 825 de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, se procede a la firma del catálogo de conceptos (formato PE-7), siendo designado como representante por los licitantes el **C. Johan Jesús Bejarano Guzmán** por la empresa GRUPO NOVAC MMIC, S.A. DE C.V. y por el Organismo la **Mtra. Claudia Pacheco Aranda** Directora de Administración.

Los montos ofertados en las propuestas económicas de los licitantes participantes son los siguientes:

No.	LICITANTE	MONTO SIN IVA
1	MIGUEL TELLO SEGURA	\$1'997,410.90
2	VILLAS VERANDA RESIDENCIAL, S.A. DE C.V.	\$1'955,966.42
3	GRUPO NOVAC MMIC, S.A. DE C.V.	\$1'999,823.49

Se asienta en la presente que la persona física el C. MIGUEL TELLO SEGURA No integro la constancia de cumplimiento de las obligaciones ante el INFONAVIT solicitada en el punto Pe-11.

Se reciben para evaluación detallada las propuestas de las empresas:

VILLAS VERANDA RESIDENCIAL, S.A. DE C.V., GRUPO NOVAC MMIC, S.A. DE C.V. y la persona física el C. MIGUEL TELLO SEGURA.

Se les informa a los participantes que deberán sostener sus correspondientes propuestas técnicas y económicas para la formalización del contrato y la evaluación de estas que se llevará

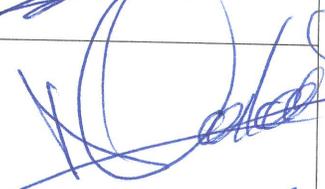
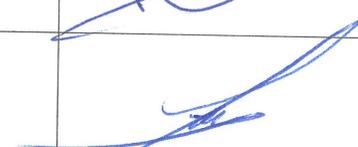
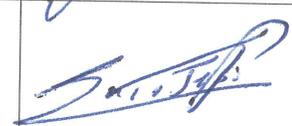
ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS  
LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS N°. CMAS-13P-OP-057-2024

**COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER.  
DIRECCIÓN GENERAL  
DIRECCIÓN DE OPERACIÓN  
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA**

a cabo como se indica el apartado 5.1 presentación y apertura de las propuestas, cuarto párrafo, de las bases de la presente licitación.

Se hace de conocimiento a los participantes que con fundamento a lo establecido en el artículo 47 de la Ley Núm. 825 de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, el fallo de la presente licitación será por escrito vía electrónica el día 05 de julio de 2024 a partir de las 17:00 hrs.

Sin otro asunto que tratar se cierra la presente acta, siendo las 12:00 hrs del mismo día de su inicio, firmando de conformidad los que en ella intervienen en todas las hojas de esta.

ÁREA/DEPARTAMENTO	REPRESENTANTE O FUNCIONARIO	FIRMA
Contraloría Interna de la CMAS	L.C. Hervé Martínez Granados	
Dirección de Administración	Mtra. Claudia Pacheco Aranda	
Coordinación Jurídica	Lic. Luz del Carmen Chaga Vázquez	
Gerencia de Recursos Financieros	Lic. Jesús Rafael Pérez Fernández	
Gerencia de Infraestructura	Ing. Gilberto Montero Pérez	
Departamento de construcción	Ing. Carlos Ismael Urreta Villarreal	

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS  
LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS N°. CMAS-I3P-OP-057-2024



**CMAS**

COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE  
Y SANEAMIENTO DE XALAPA



**Xalapa**  
H. Ayuntamiento 2022 - 2025

**COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER.  
DIRECCIÓN GENERAL  
DIRECCIÓN DE OPERACIÓN  
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA**

• LICITANTES

No.	LICITANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
1	MIGUEL TELLO SEGURA	C. Miguel Tello Segura	
2	VILLAS VERANDA RESIDENCIAL, S.A. DE C.V.	C. María Manuel Isabel Leal Saldaña	
3	GRUPO NOVAC MMIC, S.A. DE C.V.	C. Johan Jesús Bejarano Guzmán	

*Handwritten notes and signatures in blue ink, including a large signature on the right and a checkmark on the left.*

