



**CMAS**

COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE  
Y SANEAMIENTO DE XALAPA



**COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER.  
DIRECCIÓN GENERAL  
DIRECCIÓN DE OPERACIÓN  
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA**

**ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS  
DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS  
Nº. CMAS-I3P-OP-022-2025**

**“CONSTRUCCIÓN DE COLECTOR PLUVIAL EN LA CALLE DEL ARROYO, ENTRE CALLE  
CIRCUITO PRESIDENTES Y CALLE DR. LUIS F. NACHÓN, DE LAS COLONIAS VICENTE  
GUERRERO Y EJIDO EL TRONCONAL, EN XALAPA VERACRUZ”.**

En la ciudad de Xalapa, Veracruz; siendo las **09:30 hrs** del día **31 de marzo de 2025**, reunidos en la sala de capacitación de la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver.; ubicada en la Av. Miguel Alemán Núm. 109 colonia Federal, C.P. 91140 de esta ciudad, el **Mtro. Gerardo García Ricardo** Contralor Interno; **Mtra. Claudia Pacheco Aranda** Directora de Administración; **Ing. Adán Burgos Monfil** Director de Operación; **Lic. Luz del Carmen Chaga Vázquez** en representación de la Coordinación Jurídica; **L.C.P. Rubén Armando Barona Alba** Gerente de Recursos Financieros; **Ing. Gilberto Montero Pérez** Gerente de Infraestructura, todos ellos servidores públicos de la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver; todos ellos integrantes del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas, de la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver; con la finalidad de llevar a cabo de conformidad con el artículo 45 de la Ley No. 233 de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y los artículos 37 fracción I, 43, 44, 45 y 46 de su Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, ello con fundamento al transitorio tercero de la Ley Número 233 de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; el Acto de Presentación y Apertura de Propuestas Técnicas y Económicas de la Licitación Por Invitación a Cuando Menos tres Personas **Nº. CMAS-I3P-OP-022-2025**, relativa a la obra: **“CONSTRUCCIÓN DE COLECTOR PLUVIAL EN LA CALLE DEL ARROYO, ENTRE CALLE CIRCUITO PRESIDENTES Y CALLE DR. LUIS F. NACHÓN, DE LAS COLONIAS VICENTE GUERRERO Y EJIDO EL TRONCONAL, EN XALAPA VERACRUZ”.**

A continuación, con fundamento en el artículo 45 de la Ley Núm. 233 de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, el **Ing. Gilberto Montero Pérez** Gerente de Infraestructura de la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver., quien preside el acto, procedió a pasar lista de asistencia a los licitantes haciendo constar que se cuenta con la presencia de las empresas:

1. CINDY YAMILETH LOZANO RAFAEL.
2. ELOCSA, S.A. DE C.V.
3. ARRENDADORA EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES GARRIDO, S.A. DE C.V.

Acto seguido, se reciben los sobres que contienen las propuestas técnicas y económicas de los

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS  
LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS Nº. CMAS-I3P-OP-022-2025



Avenida Miguel Alemán número 109, colonia Federal.  
C. P. 91140, Xalapa, Veracruz. Teléfono: (228) 237 03 00

Página 1 | 4

**Trabajo**  
y transparencia



**CMAS**

COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE  
Y SANEAMIENTO DE XALAPA



**Xalapa**  
H. Ayuntamiento 2022 - 2025

**COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER.  
DIRECCIÓN GENERAL  
DIRECCIÓN DE OPERACIÓN  
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA**

participantes y se exhiben a la vista de todos los presentes para que observen que no han sido violados ni abiertos previamente.

Hecho lo anterior, se realiza la apertura de los sobres que contienen las propuestas de los participantes y con fundamento en el artículo 45, fracción II de la Ley Número 233 de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, se procede a la firma del catálogo de conceptos (formato PE-7), siendo designado como representante por los licitantes la **C. Cindy Yamileth Lozano Rafael** persona física y por el Organismo el **Ing. Gilberto Montero Pérez** Gerente de Infraestructura.

Los montos ofertados en las propuestas económicas de los licitantes participantes son los siguientes:

No.	LICITANTE	MONTO SIN IVA
1	CINDY YAMILETH LOZANO RAFAEL	\$2'956,064.10
2	ELOCSA, S.A. DE C.V.	\$2'971,281.68
3	ARRENDADORA EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES GARRIDO, S.A. DE C.V.	\$2'938,386.57

Se asienta en la presente que la empresa ELOCSA, S.A. DE C.V. No presento documentos originales para cotejo solicitados en el punto Pt-11, no integra las constancias de cumplimiento ante el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS) y del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT) actualizadas, solicitadas en el punto Pe-11 y Pe-13.

Se reciben para evaluación detallada las propuestas de las empresas:

ELOCSA, S.A. DE C.V., ARRENDADORA EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES GARRIDO, S.A. DE C.V. Y la persona física la C. CINDY YAMILETH LOZANO RAFAEL.

Se les informa a los participantes que deberán sostener sus correspondientes propuestas técnicas y económicas para la formalización del contrato y la evaluación de estas que se llevará a cabo como se indica el apartado 5.1 presentación y apertura de las propuestas, cuarto párrafo, de las bases de la presente licitación.

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS  
LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS N°. CMAS-13P-OP-022-2025



Avenida Miguel Alemán número 109, colonia Federal.  
C. P. 91140, Xalapa, Veracruz. Teléfono: (228) 237 03 00

Página 2 | 4

**Trabajo**  
y transparencia



**CMAS**

COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE  
Y SANEAMIENTO DE XALAPA



**Xalapa**  
H. Ayuntamiento 2022 - 2025

**COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER.  
DIRECCIÓN GENERAL  
DIRECCIÓN DE OPERACIÓN  
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA**

Se hace de conocimiento a los participantes que con fundamento a lo establecido en el artículo 48 de la Ley Núm. 233 de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, el fallo de la presente licitación será por escrito vía electrónica el día 03 de abril de 2025 a partir de las 17:30 hrs.

Sin otro asunto que tratar se cierra la presente acta, siendo las 10:30 hrs del mismo día de su inicio, firmando de conformidad los que en ella intervienen en todas las hojas de esta.

ÁREA/DEPARTAMENTO	REPRESENTANTE O FUNCIONARIO	FIRMA
Contraloría Interna de la CMAS	Mtro. Gerardo García Ricardo	
Dirección de Administración	Mtra. Claudia Pacheco Aranda	
Dirección de Operación	Ing. Adán Burgos Monfil	
Coordinación Jurídica	Lic. Luz del Carmen Chaga Vázquez	
Gerencia de Recursos Financieros	L.C.P. Rubén Armando Barona Alba	

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS  
LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS N°. CMAS-I3P-OP-022-2025





**CMAS**

COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE  
Y SANEAMIENTO DE XALAPA



**Xalapa**  
H. Ayuntamiento 2022 - 2025

**COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER.  
DIRECCIÓN GENERAL  
DIRECCIÓN DE OPERACIÓN  
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA**

ÁREA/DEPARTAMENTO	REPRESENTANTE O FUNCIONARIO	FIRMA
Gerencia de Infraestructura	Ing. Gilberto Montero Pérez	

• LICITANTES

No.	LICITANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
1	CINDY YAMILETH LOZANO RAFAEL	C. Cindy Yamileth Lozano Rafael	
2	ELOCSA, S.A. DE C.V.	C. Tsahi del Villar Ramírez	
3	ARRENDADORA EDIFICACIONES CONSTRUCCIONES GARRIDO, S.A. DE C.V.	C. Jonathan Bello Jiménez	

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS  
LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS N°. CMAS-13P-OP-022-2025



Avenida Miguel Alemán número 109, colonia Federal.  
C. P. 91140, Xalapa, Veracruz. Teléfono: (228) 237 03 00

Página 4 | 4

**Trabajo**  
y transparencia