

**CMAS**COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE
Y SANEAMIENTO DE XALAPA**XALAPA**
H. AYUNTAMIENTO • 2026-2029

COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER.
DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN DE OPERACIÓN
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA

**ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS
DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
N°. CMAS-I3P-OP-005-2026**

“REHABILITACIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y RED DE AGUA POTABLE EN CALLE EL CAUDAL (ENTRE CALLES EL VADO Y ANDADOR SIN NOMBRE, CALLE EL SALTO (ENTRE CALLES EL CAUDAL Y PRIVADA RECODO) Y EN CALLE PRIVADA RECODO (ENTRE CALLE EL SALTO Y FINAL DE CALLE PRIVADA RECODO) DE FRACCIONAMIENTO EL ARROYO, EN XALAPA, VERACRUZ”.

En la ciudad de Xalapa, Veracruz; siendo las **16:30 hrs** del día **14 de agosto de 2026**, reunidos en la sala de Capacitación de la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver.; ubicada en la Av. Miguel Alemán Núm. 109 colonia Federal, C.P. 91140 de esta ciudad, el **Ing. Rafael Palacios Marquez**, en representación de la Contraloría Interna; el **Lic. Luis Daniel González Cuevas**, en representación de la Coordinación Jurídica, integrantes del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas, de la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa y el **C. Ricardo Zarate Moreno**, en representación de la Gerencia de Recursos Financieros; el **Arq. Fernando Emiliano López González**, Jefe del Departamento de Supervisión y Control de Obra; la **Mtra. Francis Patricia Pérez Cardeña**, Jefa del Departamento de Construcción; todos ellos servidores públicos de la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver.; con la finalidad de llevar a cabo de conformidad con el artículo 45 de la Ley Número 233 de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, artículos 41 párrafos segundo y tercero y 43 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; el Acto de Presentación y Apertura de Propuestas Técnicas y Económicas del procedimiento de Licitación **N°. CMAS-I3P-OP-005-2026**, relativa a la obra: **“REHABILITACIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y RED DE AGUA POTABLE EN CALLE EL CAUDAL (ENTRE CALLES EL VADO Y ANDADOR SIN NOMBRE, CALLE EL SALTO (ENTRE CALLES EL CAUDAL Y PRIVADA RECODO) Y EN CALLE PRIVADA RECODO (ENTRE CALLE EL SALTO Y FINAL DE CALLE PRIVADA RECODO) DE FRACCIONAMIENTO EL ARROYO, EN XALAPA, VERACRUZ”.** -----

A continuación, con fundamento en el artículo 45 de la Ley Número 233 de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, la **Mtra. Francis Patricia Pérez Cardeña**, Jefa del Departamento de Construcción de la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver., quien preside el acto, procedió a pasar lista de asistencia a los Licitantes haciendo constar que se cuenta con la presencia de las empresas:

1. GRUPO FARUVE, S.A. DE C.V.
2. OLMEDO ORELLAN ARQUITECTOS, S.A. DE C.V.
3. LIMA & CARCON CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS
LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS N°. CMAS-I3P-OP-005-2026

Av. Miguel Alemán número 109, colonia Federal.
C.P. 91140, Xalapa, Veracruz Teléfono: (228) 237 0300

Página 1 | 4

Por el bien de Xalapa



CMAS

COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE
Y SANEAMIENTO DE XALAPA



XALAPA
H. AYUNTAMIENTO • 2016-2023

COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER.
DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN DE OPERACIÓN
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA

Se asienta en la presente que la empresa INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LACONSA, S.A. DE C.V. No presento su propuesta Técnica y Económica.

Acto seguido, se reciben los sobres que contienen las propuestas técnicas y económicas de los Licitantes y se exhiben a la vista de todos los presentes para que observen que no han sido violados ni abiertos previamente.

Hecho lo anterior, se realiza la apertura de los sobres que contienen las propuestas de los participantes y con fundamento en el artículo 45, fracción II de la Ley Número 233 de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, se procede a la rúbrica del catálogo de conceptos (formato PE-7), siendo designado como representante por los licitantes el **Arq. Guillermo Altamirano Hernández** por la empresa GRUPO FARUVE, S.A. DE C.V. y por el Organismo la **Mtra. Francis Patricia Pérez Cardeña**, Jefa del Departamento de Construcción. -----

Los montos ofertados en las propuestas económicas de los licitantes participantes son los siguientes:

No.	LICITANTE	MONTO SIN IVA
1	GRUPO FARUVE, S.A. DE C.V.	\$1'881,535.39
2	OLMEDO ORELLAN ARQUITECTOS, S.A. DE C.V.	\$1'956,118.15
3	LIMA & CARCON CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	\$2'055,864.75

Se asienta en la presente que la empresa OLMEDO ORELLAN ARQUITECTOS, S.A. DE C.V. No presento la documentación solicitada en el apartado Documentación Adicional Distinta, la constancia de cumplimiento del IMSS la presenta si opinión solicitada en el anexo PE-11 y el respaldo digital USB no fue presentada dentro del sobre cerrado solicitada en el anexo PE-14.

Se reciben para evaluación detallada las propuestas de las empresas: GRUPO FARUVE, S.A. DE C.V., OLMEDO ORELLAN ARQUITECTOS, S.A. DE C.V. Y LIMA & CARCON CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.-----

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS
LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS N°. CMAS-I3P-OP-005-2026

Av. Miguel Alemán número 109, colonia Federal.
C.P. 91140, Xalapa, Veracruz Teléfono: (228) 237 0300

Página 2 | 4

Por el bien de Xalapa

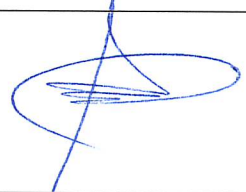
**CMAS**COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE
Y SANEAMIENTO DE XALAPA**XALAPA**
H. AYUNTAMIENTO • 2026-2029

COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER.
DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN DE OPERACIÓN
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA

Se les informa a los participantes que deberán sostener sus correspondientes propuestas técnicas y económicas para la formalización del contrato y la evaluación de estas que se llevará a cabo como se indica el apartado 5.1 presentación y apertura de las propuestas, cuarto párrafo, de las bases de la presente licitación. -----

Se hace de conocimiento a los participantes que con fundamento a lo establecido en el artículo 48 de la Ley Número 233 de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, el fallo de la presente licitación será por escrito vía electrónica el día 24 de agosto de 2026 a partir de las 17:00 hrs.-----

Sin otro asunto que tratar se cierra la presente acta, siendo las 17:15 hrs del mismo día de su inicio, firmando de conformidad los que en ella intervienen en todas las hojas de esta.

AREA/DEPARTAMENTO	REPRESENTANTE O FUNCIONARIO	FIRMA
Contraloría Interna de la CMAS	Ing. Rafael Palacios Marquez	
Coordinación Jurídica	Lic. Luis Daniel González Cuevas	
Gerencia de Recursos Financieros	C. Ricardo Zarate Moreno	
Departamento de Supervisión y Control de Obra	Arq. Fernando Emiliano López González	
Departamento de construcción	Mtra. Francis Patricia Pérez Cardaña	

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS
LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS N°. CMAS-13P-OP-005-2026

Página 3 | 4

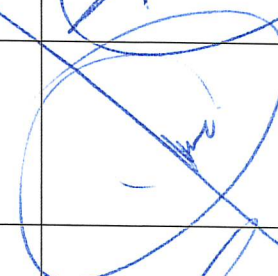
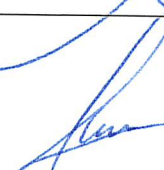
Av. Miguel Alemán número 109, colonia Federal.
C.P. 91140, Xalapa, Veracruz Teléfono: (228) 237 0300

Por el bien de **X**alapa

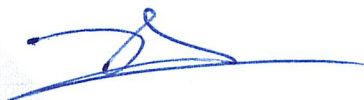


COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER.
DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN DE OPERACIÓN
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA

• LICITANTES

No.	LICITANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
1	GRUPO FARUVE, S.A. DE C.V.	Arq. Guillermo Altamirano Hernández	
2	OLMEDO ORELLAN ARQUITECTOS, S.A. DE C.V.	C. Gerardo Olmedo García	
3	XALING INFRAESTRUCTURA ESPECIALIZADA, S.A. DE C.V.	C. Arylin Alexa Acevedo Lara	

R
X
f



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS
LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS N°. CMAS-13P-OP-005-2026



Página 4 | 4

Av. Miguel Alemán número 109, colonia Federal.
C.P. 91140, Xalapa, Veracruz Teléfono: (228) 237 0300

Por el bien de **X**alapa

