



CMAS

COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE
Y SANEAMIENTO DE XALAPA



XALAPA
EL AYUNTAMIENTO • 2026-2029

COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER.
DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN DE OPERACIÓN
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA

**ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS
DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
N°. CMAS-13P-OP-003-2026**

**"REHABILITACIÓN DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y RED DE AGUA POTABLE EN LA
CALLE NARCISO SERRADEL, (ENTRE SILVESTRE REVUELTAS Y MANUEL M. PONCE), EN LA
COLONIA INDECO ÁNIMAS, EN XALAPA, VERACRUZ".**

En la ciudad de Xalapa, Veracruz; siendo las **10:00 hrs** del día **25 de junio de 2026**, reunidos en la sala de Juntas de Dirección General de la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver.; ubicada en la Av. Miguel Alemán Núm. 109 colonia Federal, C.P. 91140 de esta ciudad el **Arq. Jorge Alberto Luján Hernández**, en representación de la Contraloría Interna; el **L.C. Jaime Hernández Vázquez**, Director de Administración; el **Ing. Felipe Medina Landa**, Director de Operación; el **Ing. Ignacio Salomón Quintana**, Director de Servicios al Usuario; el **Lic. Rigoberto Martínez Martínez**, en representación de la Coordinación Jurídica; integrantes del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas, de la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa y la **Mtra. Nora Ivonne Almora Bautista**, Gerente de Recursos Financieros; la **Mtra. Francis Patricia Pérez Cardeña**, Jefa del Departamento de Construcción; todos ellos servidores públicos de la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver; con la finalidad de llevar a cabo de conformidad con el artículo 45 de la Ley Número 233 de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, artículos 41 párrafos segundo y tercero y 43 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; el Acto de Presentación y Apertura de Propuestas Técnicas y Económicas del procedimiento de Licitación **N°. CMAS-13P-OP-003-2026**, relativa a la obra: **"Rehabilitación de alcantarillado sanitario y red de agua potable en la calle Narciso Serradel, (entre Silvestre Revueltas y Manuel M. Ponce), en la colonia Indeco ánimas, en Xalapa, Veracruz"**. -----

A continuación, con fundamento en el artículo 45 de la Ley Número 233 de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, la **Mtra. Francis Patricia Pérez Cardeña**, Jefa del Departamento de Construcción de la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver., quien preside el acto, procedió a pasar lista de asistencia a los Licitantes haciendo constar que se cuenta con la presencia de las empresas:

1. GRUPAEM MÉXICO JF, S.A. DE C.V.
2. INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES ESRO, S.A. DE C.V.
3. INGENIERIA INFRAESTRUCTURA Y COMUNICACIÓN, S.A. DE C.V.
4. CONSTRUCTORA CARIBE. S.A. DE C.V.

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS
LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS N°. CMAS-13P-OP-003-2026

Av. Miguel Alemán número 109, colonia Federal,
C.P. 91140, Xalapa, Veracruz Teléfono: (228) 237 0300

Página 1 | 4

Por el bien de Xalapa



COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER.
DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN DE OPERACIÓN
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA

Acto seguido, se reciben los sobres que contienen las propuestas técnicas y económicas de los Licitantes y se exhiben a la vista de todos los presentes para que observen que no han sido violados ni abiertos previamente.

Hecho lo anterior, se realiza la apertura de los sobres que contienen las propuestas de los participantes y con fundamento en el artículo 45, fracción II de la Ley Número 233 de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, se procede a la rúbrica del catálogo de conceptos (formato PE-7), siendo designado como representante por los licitantes el **C. Kennet Enrique Amaya López** por la empresa INGENIERIA INFRAESTRUCTURA Y COMUNICACIÓN, S.A. DE C.V. y por el Organismo el **Ing. Felipe Medina Landa**, Director de Operación. -----

Los montos ofertados en las propuestas económicas de los licitantes participantes son los siguientes:

No.	LICITANTE	MONTO SIN IVA
1	GRUPAEM MEXICO JF, S.A. DE C.V	\$1'075,509.44
2	INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES ESRO, S.A. DE C.V.	\$966,114.19
3	INGENIERIA INFRAESTRUCTURA Y COMUNICACION, S.A. DE C.V.	\$956,839.39
4	CONSTRUCTORA CARIPE, S.A. DE C.V.	\$1'071,965.68

Se reciben para evaluación detallada las propuestas de las empresas: Grupaem México JF, S.A. de C.V., Inmobiliaria y Construcciones Esro, S.A. DE C.V., Ingeniería Infraestructura y Comunicación, S.A. DE C.V. Y Constructora Caripe, S.A. DE C.V. -----

Se les informa a los participantes que deberán sostener sus correspondientes propuestas técnicas y económicas para la formalización del contrato y la evaluación de estas que se llevará a cabo como se indica el apartado 5.1 presentación y apertura de las propuestas, cuarto párrafo, de las bases de la presente licitación. -----



CMAS

COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE
Y SANEAMIENTO DE XALAPA



XALAPA
EL AYUNTAMIENTO • 2026-2029

COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER.
DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN DE OPERACIÓN
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA

Se hace de conocimiento a los participantes que con fundamento a lo establecido en el artículo 48 de la Ley Número 233 de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, el fallo de la presente licitación será por escrito vía electrónica el día 01 de julio de 2026 a partir de las 17:00 hrs.

Sin otro asunto que tratar se cierra la presente acta, siendo las 10:50 hrs del mismo día de su inicio, firmando de conformidad los que en ella intervienen en todas las hojas de esta.

AREA/DEPARTAMENTO	REPRESENTANTE O FUNCIONARIO	FIRMA
Contraloría Interna de la CMAS	Arq. Jorge Alberto Luján Hernández	
Dirección de Administración	L.C. Jaime Hernández Vázquez	
Dirección de Operación	Ing. Felipe Medina Landa	
Dirección de Servicios al Usuario	Ing. Ignacio Salomón Quintana	
Coordinación Jurídica	Lic. Rigoberto Martínez Martínez	

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS
LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS N°. CMAS-13P-OP-003-2026

Página 3 | 4

Av. Miguel Alemán número 109, colonia Federal.
C.P. 91140, Xalapa, Veracruz Teléfono: (228) 237 0300

Por el bien de Xalapa





CMAS

COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE
Y SANEAMIENTO DE XALAPA



XALAPA
EL AYUNTAMIENTO • 2026 2029

COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER.
DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN DE OPERACIÓN
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA

AREA/DEPARTAMENTO	REPRESENTANTE O FUNCIONARIO	FIRMA
Gerencia de Recursos Financieros	Mtra. Nora Ivonne Almora Bautista	
Departamento de construcción	Mtra. Francis Patricia Pérez Cardena	

• LICITANTES

No.	LICITANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
1	GRUPAEM MÉXICO JF, S.A. DE C.V.	C. Diana Yazmin Muños López	
2	INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES ESRO, S.A. DE C.V.	L.A.E. Luz del Carmen Roque Aparicio	
3	INGENIERIA INFRAESTRUCTURA Y COMUNICACIÓN, S.A. DE C.V.	C. Kennet Enrique Amaya López	
4	CONSTRUCTORA CARIFE, S.A. DE C.V.	Ing. Ricardo Cardenas Pestaña	

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS
LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS N°. CMAS-13P-OP-003-2026

