



CMAS

COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE
Y SANEAMIENTO DE XALAPA



XALAPA
H. AYUNTAMIENTO • 2026-2029

COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER.
DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN DE OPERACIÓN
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA

**ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS
DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
N°. CMAS-I3P-OP-001-2026**

"REHABILITACIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO EN CALLES ORIZABA, CÓRDOBA, ANDADOR 2, ANDADOR 4 Y ANDADOR 8, ENTRE CALLE VERACRUZ Y AV. MAESTROS VERACRUZANOS DE LA COLONIA INFONAVIT POMONA, EN XALAPA, VERACRUZ".

En la ciudad de Xalapa, Veracruz; siendo las **10:00 hrs** del día **19 de junio de 2026**, reunidos en la sala de Juntas de Dirección de la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver.; ubicada en la Av. Miguel Alemán Núm. 109 colonia Federal, C.P. 91140 de esta ciudad, **El Arq. Jorge Alberto Luján Hernández**, en representación de la Contraloría Interna; el **Ing. Felipe Medina Landa**, Director de Operación; el **Ing. Ignacio Salomón Quintana**, Director de Servicios al Usuario, el **Lic. Rigoberto Martínez Martínez**, en representación de la Coordinación Jurídica; el **Mtro. Ángel Parraguirre Gancedo**, Gerente de Infraestructura, integrantes del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas, de la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa y el **Lic. Ricardo Zarate Moreno** en representación de la Gerencia de Recursos Financieros; el **Arq. Fernando Emiliano López González**, Jefe del Departamento de Supervisión y Control de Obra; la **Mtra. Francis Patricia Pérez Cardeña**, Jefa del Departamento de Construcción; todos ellos servidores públicos de la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver; con la finalidad de llevar a cabo de conformidad con el artículo 45 de la Ley Número 233 de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, artículos 41 párrafos segundo y tercero y 43 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; el Acto de Presentación y Apertura de Propuestas Técnicas y Económicas del procedimiento de Licitación **N°. CMAS-I3P-OP-001-2026**, relativa a la obra: **"REHABILITACIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO EN CALLES ORIZABA, CÓRDOBA, ANDADOR 2, ANDADOR 4 Y ANDADOR 8, ENTRE CALLE VERACRUZ Y AV. MAESTROS VERACRUZANOS DE LA COLONIA INFONAVIT POMONA, EN XALAPA, VERACRUZ"**. -----

A continuación, con fundamento en el artículo 45 de la Ley Número 233 de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, la **Mtra. Francis Patricia Pérez Cardeña**, Jefa del Departamento de Construcción de la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver., quien preside el acto, procedió a pasar lista de asistencia a los Licitantes haciendo constar que se cuenta con la presencia de las empresas:

1. HERMINIO MÉNDEZ LÓPEZ.

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS
LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS N°. CMAS-I3P-OP-001-2026

Av. Miguel Alemán número 109, colonia Federal.
C.P. 91140, Xalapa, Veracruz Teléfono: (228) 237 0300

Página 1 | 5

Por el bien de Xalapa



COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER.
DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN DE OPERACIÓN
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA

2. MANUEL ALBERTO GRANILLO QUIROZ.
3. ARRENDADORA EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES GARRIDO, S.A. DE C.V.
4. ELOCSA, S.A. DE C.V.

Acto seguido, se reciben los sobres que contienen las propuestas técnicas y económicas de los Licitantes y se exhiben a la vista de todos los presentes para que observen que no han sido violados ni abiertos previamente.

Hecho lo anterior, se realiza la apertura de los sobres que contienen las propuestas de los participantes y con fundamento en el artículo 45, fracción II de la Ley Número 233 de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, se procede a la rúbrica del catálogo de conceptos (formato PE-7), siendo designado como representante por los licitantes el **C. Jesús Rubén López Carreto** por la empresa ELOCSA, S.A. DE C.V. y por el Organismo el **Ing. Felipe Medina Landa**, Director de Operación. -----

Los montos ofertados en las propuestas económicas de los licitantes participantes son los siguientes:

No.	LICITANTE	MONTO SIN IVA
1	HERMINIO MÉNDEZ LÓPEZ	\$3'270,797.65
2	MANUEL ALBERTO GRANILLO QUIROZ	\$3'667,663.48
3	ARRENDADORA EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES GARRIDO, S.A. DE C.V.	\$3'998,016.45
4	ELOCSA, S.A. DE C.V.	\$4'034,898.40

Se asienta en la presente que la Persona Física C. HERMINIO MÉNDEZ LÓPEZ, presenta las constancias expedidas por el Instituto Mexicano de Seguro Social (IMSS) punto PE-11 y la expedida por el Sistema de Administración Tributaria (SAT) punto PE-13, no se encuentran vigentes a la fecha de Presentación y apertura de la propuesta.



COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER.
DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN DE OPERACIÓN
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA

Se reciben para evaluación detallada las propuestas de las empresas: ARRENDADORA EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES GARRIDO, S.A. DE C.V., ELOCSA, S.A. DE C.V. y las Personas Físicas el C. HERMINIO MÉNDEZ LÓPEZ y el C. MANUEL ALBERTO GRANILLO QUIROZ. -----

Se les informa a los participantes que deberán sostener sus correspondientes propuestas técnicas y económicas para la formalización del contrato y la evaluación de estas que se llevará a cabo como se indica el apartado 5.1 presentación y apertura de las propuestas, cuarto párrafo, de las bases de la presente licitación. -----

Se hace de conocimiento a los participantes que con fundamento a lo establecido en el artículo 48 de la Ley Número 233 de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, el fallo de la presente licitación será por escrito vía electrónica el día 25 de junio de 2026 a partir de las 17:00 hrs.-----

Sin otro asunto que tratar se cierra la presente acta, siendo las 11:10 hrs del mismo día de su inicio, firmando de conformidad los que en ella intervienen en todas las hojas de esta.

ÁREA/DEPARTAMENTO	REPRESENTANTE O FUNCIONARIO	FIRMA
Contraloría Interna de la CMAS	El Arq. Jorge Alberto Luján Hernández	
Dirección de Operación	Ing. Felipe Medina Landa	
Dirección de Servicios al Usuario	Ing. Ignacio Salomón Quintana	



COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER.
DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN DE OPERACIÓN
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA

ÁREA/DEPARTAMENTO	REPRESENTANTE O FUNCIONARIO	FIRMA
Coordinación Jurídica	Lic. Rigoberto Martínez Martínez	
Gerencia de Recursos Financieros	Lic. Ricardo Zarate Moreno	
Gerencia de Infraestructura	Mtro. Ángel Parraguirre Gancedo	
Departamento de Supervisión y Control de Obra	Arq. Fernando Emiliano López González	
Departamento de construcción	Mtra. Francis Patricia Pérez Cardeña	

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS
LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS N°. CMAS-13P-OP-001-2026

Página 4 | 5

Av. Miguel Alemán número 109, colonia Federal.
C.P. 91140, Xalapa, Veracruz Teléfono: (228) 237 0300

Por el bien de Xalapa





CMAS

COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE
Y SANEAMIENTO DE XALAPA



XALAPA
EL AYUNTAMIENTO • 2026-2029

COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE XALAPA, VER.
DIRECCIÓN GENERAL
DIRECCIÓN DE OPERACION
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA

• LICITANTES

No.	LICITANTE	REPRESENTANTE	FIRMA
1	HERMINIO MÉNDEZ LÓPEZ	Arq. Sarai Colorado Mora	
2	MANUEL ALBERTO GRANILLO QUIROZ	Ing. Manuel Alberto Granillo Quiroz	
3	ARRENDADORA EDIFICACIONES CONSTRUCCIONES GARRIDO, S.A. DE C.V	Arq. Jonathan Bello Jiménez	
4	ELOCSA, S.A. DE C.V.	Ing. Jesús Rubén López Carreto	