

Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL 01 ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021

a) NOTAS DE DESGLOSE

I.I Información Contable

1) Notas al Estado de Situación Financiera

Activo

I.1 Efectivo y Equivalentes

	2021	2020
Efectivo	40,000.00	40,000.00
Efectivo	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00

Es el importe de efectivo al 30 de noviembre, disponible para cambio en los centros de cobro de la CMAS.

Banamex S.A. Cta. 01018073036	20,245.01	92,708.65
Banamex 1-4428003	5,000.00	5,000.00
Bancomer S.A. Cta. 0180144460	1,245,990.24	1,763,568.98
Bancomer S.A. Cta. 0180145262	37,991.22	20,541.09
Banorte S.A. Cta. 0800745532	5,082.49	6,544.49
Banorte S.A. Cta. 0212956155	9,825.44	8,490.98
Banorte S.A. Cta. 0215693796	1,187,305.58	977,827.13
Banorte 1052915364 (PRODDER 2020) PROPIO	0.00	46,737.47
Banorte 1061332552 (PRODI 2020) PROPIO	0.00	4,000,129.05
Banorte 1061332561 (PROSANEAR 2020) PROPIO	0.00	1.00
Banorte 01111435385 (2% Servicios Ambientales)	4,069,072.28	0.00
Banorte 1111435376 (PRODDER 2021) PROPIO	1.00	0.00
Banorte 1122795731 (PROAGUA 2021) PROPIOS	322.04	0.00
HSBC S.A. Cta. 285403269-3	1,472,286.80	882,834.86
Santander S.A. Cta. -45900029-3	25,246.22	19,400.22
Santander 65506934301	76,707,141.99	73,600,731.89
Santander 65-50724115-8	531,394.17	859,074.41
Santander 65508742786 ( Recaudadora )	409,990.09	0.00
<b>Cuentas Bancarias que Integran Recursos Propios</b>	<b>\$ 85,726,894.57</b>	<b>\$ 82,283,590.22</b>

Banorte 0326015801 (ESTIMULO FISCAL ISR)	15,235.59	15,215.54
Banorte 1052915355 (PRODDER 2020) FEDERAL	0.00	1.00
Banorte 1052915412 (PRODI 2020) FEDERAL	0.00	3,940,947.40
Banorte 1061332570 (PROSANEAR 2020) FEDERAL	0.00	1.00
Banorte 1111435367 (PRODDER 2021) FEDERAL	1.00	0.00
Banorte 1122795740 (PROAGUA 2021) FEDERAL	63.98	0.00
<b>Cuentas Bancarias que Integran Recursos de Programas Federales</b>	<b>\$ 15,300.57</b>	<b>\$ 3,956,164.94</b>

Banorte 0502808072	94,659,485.29	91,771,589.26
<b>Cuentas de Inversiones que Integran Recursos Propios</b>	<b>\$ 94,659,485.29</b>	<b>\$ 91,771,589.26</b>

Llanco Servicios Inmobiliarios S.a. de C.V.	0.00	10,659.77
Tiendas Chedraui S.a. de C.v.	0.00	25,386.04
Desarrollo A y F las Animas S.A. de C.V.	0.00	10,940.54
Comision Federal de Electricidad	0.00	34,981.20
<b>Depósitos en garantía y/o administración</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 81,967.55</b>

<b>Total de Efectivo y Equivalentes</b>	<b>\$ 180,441,680.43</b>	<b>\$ 178,133,311.97</b>
-----------------------------------------	--------------------------	--------------------------

Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL 01 ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021

	2021	2020
<b>I.2 Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes</b>		
Cuentas por cobrar a corto plazo	436,374.13	221,599.44
Deudores diversos por cobrar a corto plazo	1,229,241.97	327,296.34
Deudores por anticipos de la tesorería a corto plazo	12,000.00	65,000.00
Otros derechos a recibir efectivo o equivalente a corto plazo	481.37	478.94
<b>Total de Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes</b>	<b>\$ 1,678,097.47</b>	<b>\$ 614,374.72</b>

Representa el importe de los adeudos pendientes de recuperar de personas físicas o morales con la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver. Incluye principalmente el IVA por acreditar acumulado a la fecha y el importe por concepto de las incapacidades pagadas a los trabajadores pendientes de reembolso por el Instituto Mexicano del Seguro Social.

En la cuenta Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo incluye \$ 1,032,464.00 (Un millón treinta y dos mil cuatrocientos sesenta y cuatro pesos 00/100 M.N.) corresponde al anticipo al C. Simón Barradas Acosta, por la compra del inmueble ubicado en el Ejido Chiltoyac donde se construirá la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales denominada Xalapa-Norte. Mediante Memorándum CJ-UAA/D-644/2021, la Coordinación Jurídica informa que este Organismo Operador cuenta con la posesión de la parcela No. 2028Z-1P1/1 del Ejido de Chiltoyac y el Certificado Parcelario No. 000001096946, al C. Simón Barradas Acosta, el cual lo acredita como propietario ejidal de la parcela No. 2028Z-1/1 del ejido de Chiltoyac, Municipio de Xalapa, Ver. De lo anterior en cumplimiento al Contrato de Enajenación de Derechos Parcelarios a Título Oneroso. Al 30 de noviembre de 2021 mediante Memorándum CJ/D-1117/2021, la Coordinación Jurídica comunica que la asamblea ejidal autorizó la adopción del dominio pleno a favor del C. Simón Barradas Acosta, quedando pendiente la expedición del título de propiedad a favor de este organismo.

	2021	2020
<b>I.3 Derechos a Recibir Bienes o Servicios</b>		
Anticipo a proveedores por adquisición de bienes inmuebles	1,032,464.00	1,032,464.00
Anticipo a contratistas por obras públicas a corto plazo	98,000.00	3,656,661.38
<b>Total de Derechos a Recibir Bienes o Servicios</b>	<b>\$ 1,130,464.00</b>	<b>\$ 4,689,125.38</b>

Este saldo se integra con los anticipos otorgados por el Organismo a terceros para la adquisición de un bien, servicio y por obra pública contratada.

En la cuenta Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo incluye \$ 1,032,464.00 (Un millón treinta y dos mil cuatrocientos sesenta y cuatro pesos 00/100 M.N.) corresponde al anticipo al C. Simón Barradas Acosta, por la compra del inmueble ubicado en el Ejido Chiltoyac donde se construirá la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales denominada Xalapa-Norte. Mediante Memorándum CJ-UAA/D-644/2021, la Coordinación Jurídica informa que este Organismo Operador cuenta con la posesión de la parcela No. 2028Z-1P1/1 del Ejido de Chiltoyac y el Certificado Parcelario No. 000001096946, al C. Simón Barradas Acosta, el cual lo acredita como propietario ejidal de la parcela No. 2028Z-1/1 del ejido de Chiltoyac, Municipio de Xalapa, Ver. De lo anterior en cumplimiento al Contrato de Enajenación de Derechos Parcelarios a Título Oneroso. Al 30 de noviembre de 2021 mediante Memorándum CJ/D-1117/2021, la Coordinación Jurídica comunica que la asamblea ejidal autorizó la adopción del dominio pleno a favor del C. Simón Barradas Acosta, quedando pendiente la expedición del título de propiedad a favor de este organismo.

**I.4 Almacenes**

	2021	2020
Materiales de administración, emisión de documento	762,242.84	499,484.09
Alimentos y utensilios	40,800.00	0.00
Materiales y artículos de construcción y de reparación	14,039,198.63	6,825,566.34
Productos químicos, farmacéuticos y de laboratorio	6,404.96	400,923.74
Combustibles, lubricantes y aditivos	40,248.00	0.00
Vestuario, blancos, prendas de protección y artículo	97,727.96	2,352.34
Herramientas, refacciones y accesorios menores para	4,499,053.11	7,471,416.92
<b>Total de Almacenes</b>	<b>\$ 19,485,675.50</b>	<b>\$ 15,199,743.43</b>

Representa el importe de los bienes materiales propiedad del Organismo utilizados en su operación normal, se utiliza el sistema de costo de adquisición y el sistema PEPS como método de valoración de inventario. Se precisa que los costos de aquellos bienes adquiridos con recurso federal se registran incluyendo el IVA por no ser acreditable el impuesto. Las cuentas de registro de los bienes en Almacén, fueron reclasificados de acuerdo al tipo de bien que se trate.

	2021	2020
<b>I.5 Inversiones Financieras a Largo plazo</b>		
Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos de Municipios	5,247,927.76	5,068,416.42
<b>Total de Inversiones financieras a largo plazo</b>	<b>\$ 5,247,927.76</b>	<b>\$ 5,068,416.42</b>

En relación al Contrato de Apertura de Crédito Simple, Deuda Solidaria y Constitución de Garantía, firmado por Banobras, S.N.C. y la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver. Con fecha 20 de Septiembre de 2010 se celebró un Convenio de Reestructuración y de Reconocimiento de Adeudo, en cuya cláusula Décima Primera el acreditado y/o deudor solidario se obligan a constituir en el Fideicomiso de Fuente Alterna de Pago, en un plazo de 30 días contado a partir de que surta efectos el convenio de Reestructuración, un Fondo de Reserva que se deberá mantener vigente durante todo el nuevo plazo del crédito.

## Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL 01 ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021

I.6 Bienes Muebles	2021		2020	
	Valor de Adquisición	Depreciación Acumulada	Valor de Adquisición	Depreciación Acumulada
Mobiliario y Equipo de Administración	10,193,393.38	9,398,127.14	9,935,692.75	9,075,864.27
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	81,645.26	54,985.84	68,903.42	37,015.36
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	2,394,616.20	749,760.00	1,165,136.06	516,987.47
Vehículos y Equipo de Transporte	38,209,964.54	31,589,586.88	39,664,951.84	29,157,740.55
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	14,344,001.86	11,839,586.72	14,295,579.59	11,384,005.41
Activos Biológicos	101,000.00	41,472.29	101,000.00	24,638.93
<b>Total de Bienes Muebles</b>	<b>\$ 65,324,621.24</b>	<b>\$ 53,673,518.87</b>	<b>\$ 65,231,263.66</b>	<b>\$ 50,196,251.99</b>

Se integra con el costo de los Bienes Muebles, propiedad de este Organismo y el monto de la depreciación acumulada al cierre del periodo.

I.7 Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	2021		2020	
	Valor de Adquisición	Depreciación Acumulada	Valor de Adquisición	Depreciación Acumulada
Terrenos	17,306,953.00	0.00	16,835,033.00	0.00
Edificios no habitacionales	56,315,756.23	0.00	56,315,756.23	0.00
Infraestructura	765,591,562.77	0.00	740,290,358.72	0.00
Construcciones en proceso en bienes propios	0.00	0.00	7,917,068.17	0.00
<b>Total Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso</b>	<b>\$ 839,214,272.00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 821,358,216.12</b>	<b>\$ -</b>

Se integra con el costo de los Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso propiedad de este Organismo, los saldos se presentan sin depreciar al corte. Las construcciones en proceso al ser terminadas serán registradas como activo fijo o como gasto de obra no capitalizable según corresponda, el costo de los Bienes Inmuebles es a costo histórico y de los Inmuebles que no cuentan con documentación comprobatoria se lleva a cabo un análisis para tomar en cuenta el valor catastral con fundamento en el punto III Definiciones y Elementos del Activo, Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio de las Principales Reglas Específicas y Valoración del Patrimonio (Elementos Generales) emitidas por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC).

El saldo inicial de la Infraestructura se integró con base a la revaluación de las obras de agua y alcantarillado en operación de la Comisión Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Xalapa, Ver. de fecha 1 de diciembre de 1997, por un monto de \$ 982,985,025.52 (Novecientos ochenta y dos millones novecientos ochenta y cinco mil veinticinco pesos 52/100 M.N.), dictaminado por el Ing. Carlos González Loranca, Subdirector Técnico.

Con fecha 28 de febrero 2009, se registra la baja del patrimonio y posterior reclasificación a cuentas de orden las obras de agua potable en operación y obras de alcantarillado en operación de la infraestructura por un importe de \$ 982,985,025.52 (Novecientos ochenta y dos millones novecientos ochenta y cinco mil veinticinco pesos 52/100 M.N.), aprobado por el Órgano de Gobierno acuerdo 022/OG/2009 quedando registrado con póliza de diario 108 del 28 de febrero del 2009.

Con fecha 27 de febrero de 2015 se emite dictamen de justificación de la cancelación de las cuentas de orden por un importe de \$ 982,985,025.52 (Novecientos ochenta y dos millones novecientos ochenta y cinco mil veinticinco pesos 52/100 M.N.), según aprobación del Órgano de Gobierno acuerdo 058/OG/2015.

I.8 Activos Intangibles	2021		2020	
	Valor de Adquisición	Amortización Acumulada	Valor de Adquisición	Amortización Acumulada
Software	7,153,908.00	7,127,597.50	7,146,780.00	7,076,499.96
Licencias	112,371.14	23,985.87	112,371.14	59,923.38
<b>Total de Activos Intangibles</b>	<b>\$ 7,266,279.14</b>	<b>\$ 7,151,583.37</b>	<b>\$ 7,259,151.14</b>	<b>\$ 7,136,423.34</b>

I.9 Activos Diferidos	2021		2020	
	Valor de Adquisición	Amortización Acumulada	Valor de Adquisición	Amortización Acumulada
Estudios, Formulación y Evaluación	0.00	-	0.00	-
<b>Total de Activos Diferidos</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>

Corresponde a la supervisión técnica a las obras CMAS derivadas de los convenios, de acuerdo a la clasificación del CONAC.

I.10 Cuentas por Pagar a Corto Plazo	2021	2020
	Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	17,566,414.32
Proveedores por Pagar a Corto Plazo	4,418,451.10	1,513,865.13
Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0.00	4,569.23
Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0.00	4,355,200.23
Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	0.00	2,098,639.31
Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	4,490,833.79	6,160,009.90
Devoluciones de la ley de ingreso por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	13.98	14,548.33
<b>Total de las Cuentas por Pagar a Corto Plazo</b>	<b>\$ 26,475,713.19</b>	<b>\$ 58,917,073.51</b>



Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL 01 ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021

En la cuenta Proveedores por Pagar a Corto Plazo se incluye el importe de \$ 1,032,464.00 (Un millón treinta y dos mil cuatrocientos sesenta y cuatro pesos 00/100 M.N.) corresponde a la provision del C. Simón Barradas Acosta, por la compra del inmueble ubicado en el Ejido Chiltoyac donde se construirá la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales denominada Xalapa-Norte. Mediante Memorandum CJ-UAA/D-644/2021, la Coordinación Jurídica informa que este Organismo Operador cuenta con la posesión de la parcela No. 2028Z-1P1/1 del Ejido de Chiltoyac y el Certificado Parcelario No. 000001096946, al C. Simón Barradas Acosta, el cual lo acredita como propietario ejidal de la parcela No. 2028Z-1/1 del ejido de Chiltoyac, Municipio de Xalapa, Ver. De lo anterior en cumplimiento al Contrato de Enajenación de Derechos Parcelarios a Título Oneroso. Al 30 de noviembre de 2021 mediante Memorandum CJ/D-1117/2021, la Coordinación Jurídica comunica que la asamblea ejidal autorizó la adopción del dominio pleno a favor del C. Simón Barradas Acosta, quedando pendiente la expedición del título de propiedad a favor de este organismo.

	2021	2020
<b>I.10.A - Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo</b>		
Remuneraciones al Personal de carácter permanente	382,322.18	1,857,801.81
Remuneraciones al Personal de carácter transitorio	0.00	0.00
Remuneraciones adicionales y especiales	0.00	26,459,623.38
Seguridad Social	4,479,671.37	4,400,260.70
Pagos de estímulos a servidores públicos	0.00	1,023,167.38
		1,023,167.38
Otras prestaciones sociales y económicas	12,704,420.77	11,029,388.11
<b>Total de Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo</b>	<b>\$ 17,566,414.32</b>	<b>\$ 44,770,241.38</b>

Se integra con las cuentas por pagar derivadas de las remuneraciones al personal, como son: Sueldos (base, confianza y jubilado) provisionados el mes inmediato anterior, fondo de ahorro, y conceptos anuales que serán liquidados en el transcurso del ejercicio o al final del mismo, según sea el caso.

	2021	2020
<b>I.10.B - Proveedores por Pagar a Corto Plazo</b>		
Materiales y Suministros	1,492,094.37	1,092,057.51
Servicios Generales	921,132.43	23,590.36
Bienes muebles, inmuebles e intangibles	1,032,464.00	0.00
Materiales y Suministros continuación	0.00	398,217.26
Servicios generales continuación	972,760.30	0.00
<b>Total de Proveedores por Pagar a Corto Plazo</b>	<b>\$ 4,418,451.10</b>	<b>\$ 1,513,865.13</b>

	2021	2020
<b>I.10.C - Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto</b>		
Obra pública en bienes propios	0.00	4,569.23
<b>Total Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 4,569.23</b>

	2021	2020
<b>I.10.D - Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo</b>		
Convenios	0.00	4,355,200.23
<b>Total Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 4,355,200.23</b>

Se integra de las obligaciones por pagar derivadas de los Convenios que tiene firmado este Organismo.

	2021	2020
<b>I.10.E - Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por pagar a corto plazo</b>		
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por pagar a corto plazo	0.00	2,098,639.31
<b>Total de Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por pagar a corto plazo</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 2,098,639.31</b>

Corresponde a los intereses mensuales derivados de la deuda pública con Banobras, S.N.C. a pagar en el mes de diciembre 2021.

	2021	2020
<b>I.10.F - Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo</b>		
Retenciones y Contribuciones Federales	1,740,284.88	1,996,049.57
Retenciones y Contribuciones Estatales	799,315.23	786,494.21
Otras Retenciones y Contribuciones	196,020.68	465,245.12
Impuestos por Pagar	1,755,213.00	2,912,221.00
<b>Total Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo</b>	<b>\$ 4,490,833.79</b>	<b>\$ 6,160,009.90</b>

Se integra por las obligaciones fiscales que tiene el Organismo derivado de contribuciones federales (ISR, IVA, IMSS E INFONAVIT) y estatales por pagar (3% ISERTP, 5 al millar, entre otras).

	2021	2020
<b>I.10.G - Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo</b>		
Otras cuentas por Pagar a Corto Plazo	\$ 13.98	\$ 14,548.33
<b>Total de Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo</b>	<b>\$ 13.98</b>	<b>\$ 14,548.33</b>

	2021	2020
<b>I.10.H - Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo</b>		
Ayudas Sociales	0.00	0.00
Pensiones y jubilaciones	0.00	0.00
<b>Total de Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>



Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL 01 ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021

**I.11 Porción a corto plazo de la deuda pública a largo plazo**  
Porción a corto plazo de la deuda pública interna  
**Total Porción a corto plazo de la deuda pública a largo plazo**

	2021	2020
	0.00	911,934.89
	<b>\$ -</b>	<b>\$ 911,934.89</b>

Se reconoce la amortización mensual de la Deuda Pública a Largo Plazo en el Corto Plazo al momento que la Institución Bancaria da a conocer la proporción de deuda pública que se amortizará en el mes, el saldo corresponde a la amortización del mes de noviembre 2021.

**I.12 Provisiones a Corto Plazo**  
Provisión para demandas y juicios a Corto Plazo  
**Total Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo**

	2021	2020
	5,801,895.77	4,472,374.89
	<b>\$ 5,801,895.77</b>	<b>\$ 4,472,374.89</b>

Representa el saldo pendiente de cubrir derivado de la provisión de los asuntos en litigio en contra del Organismo que fueron reconocidos al cierre del ejercicio fiscal anterior, en el que fue previsible realizar un estimado económico, toda vez que la probabilidad de representar una salida de recursos económicos es alta.

**I.13 Otros Pasivos a Corto Plazo**  
Ingresos por clasificar  
Otros pasivos circulantes  
**Total Ingresos por clasificar**

	2021	2020
	25,379.51	164,952.88
	0.00	0.00
	<b>\$ 25,379.51</b>	<b>\$ 164,952.88</b>

Representa el saldo derivado de los depósitos realizados al organismo pendientes de clasificar según los conceptos del Clasificador por Rubro de Ingreso y los realizados por el Instituto Mexicano del Seguro Social por concepto de reembolso de las incapacidades.

**I.14 Cuentas por Pagar a Largo Plazo**  
Cuentas por pagar a Largo Plazo  
**Total de cuentas por pagar a largo plazo**

	2021	2020
	0.00	0.00
	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>

Se registran los adeudos con un plazo mayor a un ejercicio fiscal.

**I.15 Deuda Pública a Largo Plazo**

En relación al Contrato de Apertura de Crédito Simple, Deuda Solidaria y Constitución de Garantía, firmado por Banobras, S.N.C. y la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver. Con fecha 20 de Septiembre de 2010 se celebró un Convenio de Reestructuración y de Reconocimiento de Adeudo, mediante el cual se reconoció que el adeudo por concepto de saldo insoluto del crédito a razón de \$446,003,556.89, más la comisión por reestructura de \$2,586,820.62 (IVA incluido), es por la cantidad total de \$448,590,377.51. Asimismo, la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver., se obliga a cubrir el monto del adeudo en un plazo de hasta 288 meses, mediante abonos mensuales, crecientes y consecutivos de capital más los intereses correspondientes, iniciando a realizar los pagos a Banobras, S.N.C. a partir del día 11 de Octubre de 2010 el cual vence en el mes de Septiembre del 2034.

Con fecha 15 de Diciembre 2020 se firma el Tercer convenio modificatorio y reestructura para modificar las Cláusulas Sexta (Intereses), Séptima (Ajuste a la Tasa de Interés) y Décima Sexta (Fuente Alternativa de Pago).

Dentro del mismo Convenio de Reestructuración y de Reconocimiento de Adeudo, el Municipio de Xalapa, Veracruz, se constituyó como deudor solidario, señalando como fuente alterna de pago un porcentaje de los derechos e ingresos de las participaciones presentes y futuras que en ingresos federales mensuales le correspondan.

Existe un saldo insoluto del crédito por el orden de \$371,890,318.56 reconocidos en el rubro Deuda Pública a Largo Plazo a una tasa de interés de TIIE a 28 días mas 1.43%.

**Deuda Pública a Largo Plazo**  
Préstamos de la Deuda Pública Interna por Pagar a Largo Plazo  
**Total de Deuda Pública a Largo Plazo**

	2021	2020
	371,890,318.56	383,571,603.01
	<b>\$ 371,890,318.56</b>	<b>\$ 383,571,603.01</b>

**2) Notas al Estado de Variación en la Hacienda Pública y Patrimonio.**  
Donaciones de Capital  
**Total de Saldo Neto en la Hacienda Pública/Patrimonio**

	2021	2020
	1,706,902.07	329,782.07
	<b>\$ 1,706,902.07</b>	<b>\$ 329,782.07</b>

Derivado de la depuración y reclasificación de saldos al cierre del ejercicio 2018, la cuenta de Aportaciones ya no presentará movimientos.

Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL 01 ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021

2.I Modificaciones al Patrimonio Generado

Hacienda Pública/Patrimonio Generado	2021	2020
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	39,508,863.50	8,458,388.18
Resultados de Ejercicios Anteriores	303,805,798.77	272,048,573.30
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	309,749,043.93	311,346,244.78
<b>Total de Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>\$ 653,063,706.20</b>	<b>\$ 591,853,206.26</b>

En el Estado de Variación en la Hacienda Pública /Patrimonio para este reporte los importes que muestra de los saldos de resultado de ejercicios anteriores, los saldos modificados del mes y el efecto en la Hacienda Pública, como se muestra en el Estado de Situación Financiera.

3) Notas al Estado de Actividades.

3.I Ingresos de Gestión y Otros beneficios

Ingresos recaudados al 30 de noviembre:	2021	2020
Derechos	477,914,459.79	472,192,817.53
Productos de Tipo Corriente	7,670,383.41	9,376,605.47
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	703,581.15	1,231,465.50
Participaciones y Aportaciones	1,911,100.00	8,498,603.00
Transferencias	0.00	1,000,000.00
Otros Ingresos y Beneficios Varios	6,391,069.05	741,544.36
<b>Total de Ingresos y Otros beneficios</b>	<b>\$ 494,590,593.40</b>	<b>\$ 493,041,035.86</b>

3.II Gastos y Otras Pérdidas

Servicios Personales	2021	2020
Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente.	44,124,596.01	40,352,847.70
Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	66,806,080.90	73,809,590.29
Remuneraciones Adicionales y Especiales	15,940,225.31	44,398,168.12
Seguridad Social	57,001,142.05	54,907,262.51
Otras Prestaciones Sociales y Económicas	91,124,618.09	95,776,165.01
Pago de Estímulos a Servidores Públicos	16,986,379.43	17,376,552.39
<b>Total de Servicios Personales</b>	<b>\$ 291,983,041.79</b>	<b>\$ 326,620,586.02</b>

Materiales y Suministros

	2021	2020
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos		
Oficiales	1,347,206.48	1,070,302.03
Alimentos y utensilios	928,495.34	427,035.37
Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0.00	0.00
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	12,187,647.73	9,735,598.25
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorios	4,032,739.80	3,710,712.51
Combustibles, Lubricantes y Aditivos	4,797,085.78	4,368,749.58
Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	5,267,055.66	4,012,509.13
Materiales y Suministros para Seguridad	0.00	4,227.00
Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	13,058,475.61	13,068,676.54
<b>Total de Materiales y Suministros</b>	<b>\$ 41,618,706.40</b>	<b>\$ 36,397,810.41</b>

Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL 01 ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021

Servicios Generales	2021	2020
Servicios Básicos	13,772,183.46	15,411,928.99
Servicios de Arrendamiento	2,545,631.81	1,463,956.12
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	8,128,621.89	3,834,698.01
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	3,347,367.25	3,123,112.40
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	3,143,310.03	1,116,470.40
Servicios de Comunicación Social y Publicidad	806,859.83	793,997.13
Servicios de Traslado y Viáticos	128,294.98	167,825.60
Servicios Oficiales	0.00	0.00
Otros Servicios Generales	21,823,387.50	15,222,205.69
<b>Total de Servicios Generales</b>	<b>\$ 53,695,656.75</b>	<b>\$ 41,134,194.34</b>

Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	2021	2020
Ayudas Sociales	1,813,112.00	1,377,917.00
Pensiones y Jubilaciones	31,137,976.31	33,157,099.95
<b>Total Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	<b>\$ 32,951,088.31</b>	<b>\$ 34,535,016.95</b>

Participaciones y Aportaciones	2021	2020
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	5,978,935.42	8,112,988.83
<b>Total Participaciones y Aportaciones</b>	<b>\$ 5,978,935.42</b>	<b>\$ 8,112,988.83</b>

Intereses, Comisiones y Otros Gastos de Deuda Pública	2021	2020
Intereses de la Deuda Pública	23,370,721.71	32,466,569.47
<b>Total Intereses, Comisiones y Otros Gastos de Deuda Pública</b>	<b>\$ 23,370,721.71</b>	<b>\$ 32,466,569.47</b>

4) Notas al Estado de Flujos de Efectivo:

El análisis de los saldos inicial y final que figuran en la última parte del Estado de Flujo de Efectivo en la cuenta de efectivo y equivalentes es como sigue:

4.I Efectivo y Equivalentes	2021	2020
Efectivo	40,000.00	40,000.00
Bancos/Tesorería	85,742,195.14	86,239,755.16
Inversiones Temporales	94,659,485.29	91,771,589.26
Depósitos de fondos de terceros en garantía y/o ad	0.00	81,967.55
<b>Total de Efectivo</b>	<b>\$ 180,441,680.43</b>	<b>\$ 178,133,311.97</b>

I.II Información Presupuestal

A) Presupuesto de Egresos	Importe	Variación Porcentual
Presupuesto de Egresos Autorizado	576,944,388.00	
Presupuesto de Egresos Devengado	471,139,662.73	81.66%
Presupuesto de Egresos Modificado	640,978,791.79	
Presupuesto de Egresos Devengado	471,139,662.73	73.50%

B) Ley de Ingresos	Importe	Variación Porcentual
Ley de Ingresos Autorizada	576,944,388.00	
Ley de Ingresos Recaudada	563,877,870.29	97.74%
Ley de Ingresos Modificada	640,978,791.79	
Ley de Ingresos Recaudada	563,877,870.29	87.97%

El ingreso recaudado al mes asciende a \$ 563,877,870.29 y el egreso pagado \$ 462,195,600.98 y adeudo a corto plazo \$ 32,302,988.47 lo que da como resultado un superávit presupuestal de \$69,379,280.84



Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL 01 ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021

Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables, así como entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables

A - Conciliación de Ingresos Presupuestarios y Contables

<b>1. Ingresos Presupuestarios</b>		\$	<b>563,877,870.29</b>
<b>2. Más ingresos contables no presupuestarios</b>		\$	<b>9,690,387.37</b>
	Ingresos Financieros	-	
	Incremento por variación de inventarios	-	
	Disminución del exceso de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia	-	
	Disminución del exceso de provisiones	-	
	Otros ingresos y beneficios varios	-	
	Otros ingresos contables no presupuestarios	9,690,387.37	
<b>3. Menos ingresos presupuestarios no contables</b>		\$	<b>78,977,664.26</b>
	Aprovechamientos Patrimoniales	-	
	Ingresos derivados de financiamientos	-	
	Otros ingresos presupuestarios no contables	78,977,664.26	
<b>4. Ingresos Contables (4 = 1 + 2 - 3)</b>		\$	<b>494,590,593.40</b>

B - Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Egresos Contables

<b>1. Total de Egresos (Presupuestarios)</b>		\$	<b>471,139,662.73</b>
<b>2. Menos egresos presupuestarios no contables</b>		\$	<b>22,335,510.58</b>
	Materias primas y Materiales de producción y comercialización	-	
	Materiales y Suministros	-	
	Mobiliario y equipo de administración	803,829.72	
	Mobiliario y equipo educacional y recreativo	-	
	Equipo e instrumental medico y de laboratorio	989,605.10	
	Vehículos y equipo de transporte	-	
	Equipo de defensa y seguridad	-	
	Maquinaria, otros equipos y herramientas	689,590.41	
	Activos biológicos	-	
	Bienes Inmuebles	-	
	Activos Intangibles	22,605.00	
	Obra pública en bienes de dominio público	-	
	Obra pública en bienes propios	8,148,595.90	
	Acciones y participaciones de capital	-	
	Compra de títulos y valores	-	
	Concesión de préstamos	-	
	Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos	-	
	Provisiones para contingencias y otras erogaciones especiales	-	
	Amortización de la deuda publica	11,681,284.45	
	Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS)	-	
	Otros Egresos Presupuestarios No Contables (Almacén)	-	
<b>3. Más gastos contables no presupuestarios</b>		\$	<b>6,277,577.75</b>
	Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones	5,483,579.52	
	Provisiones	-	
	Disminución de inventarios	-	
	Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia	-	
	Aumento por insuficiencia de provisiones	-	
	Otros gastos	-	
	Otros gastos Contables No Presupuestarios (Almacén)	793,998.23	
<b>4. Total de Gasto Contable (4= 1-2+3)</b>		\$	<b>455,081,729.90</b>

Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL 01 ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021

La presente conciliación se presenta atendiendo lo dispuesto por el acuerdo por el que se emite el formato de conciliación entre ingresos, presupuestarios y contables en el DOF el 6 de Octubre de 2014 y reformado según DOF del 27/09/2018. Con lo anterior se atiende la recomendación emitida por el Organo de Fiscalización Superior del Estado de Veracruz RM-08701/ 2020/001 sobre la elaboración e integración a la información financiera, la conciliación entre los ingresos y egresos presupuestarios con los contables

b) NOTAS DE MEMORIA

CUENTAS DE ORDEN CONTABLES Y PRESUPUESTALES

1. Contables

	2021	2020
Pasivos Contingentes por Juicios Laborales	66,039,737.66	62,612,998.79
Pasivos Contingentes por Juicios Contenciosos Administrativos	1,560,566.18	1,067,923.76
Pasivos Contingentes por Juicios en Materia Mercantil	3,327,133.43	3,327,133.43
Pasivos Contingentes de Responsabilidad Patrimonial por daños a terceros	6,361.00	30,000.00
<b>Total reflejado en el Informe de Pasivos Contingentes</b>	<b>70,933,798.27</b>	<b>67,038,055.98</b>

Con relación al Memorándum No. CJ/C-1128/2021 de la Coordinación Jurídica de fecha 1 de diciembre de 2021, signado por la C. Lic. Janeth Plascencia Varguez, se desglosan los expedientes que integran los pasivos contingentes.

1.- Relación de Expedientes que corresponden a Juicios Laborales

N°	Expediente	Monto pendiente de pago
1	165/VI/2014	\$ 686,124.67
2	410/2018	\$ 168,000.00
3	210/2017/VI	\$ 262,125.50
4	636/2017/VI	\$ 239,657.14
5	460/VI/2014	\$ 35,900,637.48
6	621/2018-III	\$ 623,552.00
7	966/2018-VI	\$ 458,000.00
8	970/208/IV	\$ 323,014.80
9	887/2018-V	\$ 279,841.50
10	958/2018-IV	\$ 192,857.14
11	1688/2018-II	\$ 280,850.00
12	1245/2018-III Y ACUM.	\$ 769,363.20
13	932/2018-II	\$ 318,000.00
14	1004/2018-II	\$ 573,000.00
15	969/2018-III	\$ 450,000.00
16	119/2019-V	\$ 308,437.04
17	221/2019-V	\$ 580,253.52
18	1578/2018-II	\$ 6,115,584.64
19	156/2019-VI	\$ 285,562.80
20	363/2019-III	\$ 71,370.00
21	2615/2018-I	\$ 197,628.00
22	163/2019-I	\$ 339,722.40
23	217/2019-I	\$ 3,042,848.40
24	457/2019-I	\$ 239,539.00
25	220/2019-VI Y ACUM. 717	\$ 9,299,499.19
26	271/2019-I	\$ 231,000.00
27	2642/2018-IV	\$ 265,000.00
28	2197/2018-III	\$ 294,781.20
29	683/2019-V	\$ 217,207.20
30	655/2019-I	\$ 163,200.00
31	458/2019-II	\$ 231,786.24
32	670/2019-IV	\$ 249,534.04
33	118/2019-IV	\$ 198,951.68
34	266/2019-II	\$ 192,524.40
35	17/2020-V	\$ 451,792.00
36	437/2020-V	\$ 198,060.88
37	391/2020-I	\$ 203,976.00
38	453/2020-III	\$ 214,305.44
39	447/2020-III	\$ 168,058.72
40	608/2020-II	\$ 103,534.80
41	98/2021-II	\$ 268,571.30
42	271/2021-I	\$ 179,944.84
43	676/2021-IV	\$ 202,040.50
<b>Total</b>		<b>\$ 66,039,737.66</b>

2.- Relación de Expedientes que corresponden a los Juicios contenciosos administrativos:

N°	Expediente	Monto
1	14/4215-13-01-03-09-OT	\$ 526,005.00
2	088/2019/III/IV	\$ 77,493.73
3	827/2019	\$ 140,000.00
4	463/2020	\$ 324,425.03
5	1144/2021/3-I	\$ 492,642.42
<b>Total</b>		<b>\$ 1,560,566.18</b>

3.- Relación de Expedientes que corresponden a Juicios en materia mercantil:

N°	Expediente	Monto
1	722/2017	\$ 3,327,133.43
<b>Total</b>		<b>\$ 3,327,133.43</b>

Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL 01 ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021

4.- Relación de Expedientes de Procedimientos Reclamatorios por Responsabilidad Patrimonial:

Nº	Expediente	Monto
1	PR/CJ/004/2021	\$ 6,361.00
	<b>Total</b>	<b>\$ 6,361.00</b>

Pasivos contingentes derivados de Juicios Laborales, Contenciosos Administrativos, en Materia Mercantil y de Responsabilidad Patrimonial por daños a terceros, que a la fecha no han sido resueltos por la autoridad competente.

	2021	2020
Ingreso Corriente por Recuperar	24,212,623.40	23,984,153.59
Ingreso Rezago por Recuperar	154,558,000.08	143,293,874.87
<b>Total de cuentas por Cobrar</b>	<b>\$ 178,770,623.48</b>	<b>\$ 167,278,028.46</b>

Dentro de las cuentas por cobrar el principal interés es el conocimiento del adeudo total de la facturación no vencida que presentan los usuarios de la Comisión, así como el importe de la totalidad de las facturas vencida y conocer el monto total de la facturación que se considera como incobrable presentando una antigüedad mayor a 5 años.

CUENTAS POR COBRAR DEL MES DE NOVIEMBRE 2021					
MESES DE ADEUDO	0 MV	DE 1 - 2 MV	DE 3 - 60 MV	MÁS DE 60 MV	TOTAL
SALDOS	17,862,854.80	20,780,276.59	109,189,953.96	23,841,115.98	171,674,201.33
DERECHOS CONEXIÓN DE TOMA	411,375.99	83,490.55	314,634.56	311,088.08	1,120,589.18
DERECHOS CONEXIÓN ALBAÑAL	7,693.03	11,900.28	15,224.41	10,315.67	45,133.39
VARIOS	5,930,699.58	0.00	0.00	0.00	5,930,699.58
	<b>24,212,623.40</b>	<b>20,875,667.42</b>	<b>109,519,812.93</b>	<b>24,162,519.73</b>	<b>178,770,623.48</b>

Las cuentas por cobrar muestran el importe total de las facturas que adeudan los usuarios de la Comisión, en el mes de noviembre se tiene un adeudo de \$24,212,623.40 que corresponde a la factura actual no pagada por todos los usuarios, por consiguiente los usuarios que también adeudan la factura del primer y segundo mes presentan la cantidad de \$20,875,667.42 la suma de la factura actual, primera y segunda con adeudo generan un total por la cantidad \$45,088,290.82, que corresponde a las facturas no vencidas del Padrón de Usuarios de la Comisión, continuando con los rangos los usuarios que adeudan la factura del tercer mes hasta la que le corresponde al mes 60 tienen un total de \$109,519,812.93 que corresponde a las facturas vencidas y por último la cantidad de \$24,162,519.73 la cual pertenece al adeudo de las facturas con una antigüedad mayor a 5 años

En el ejercicio 2017 se realizó la reclasificación de las cuentas por cobrar a cuentas de orden, conforme a lo establecido en el "Acuerdo por lo que se emiten las Reglas Específicas del Registro y Valoración del Patrimonio" publicado en el DOF 13 de Diciembre 2011, punto 15 referente a las Cuentas por Cobrar de Ejercicios Anteriores. Los movimientos de estas cuentas se registran de acuerdo con la información proporcionada por el área responsable.

	2021	2020
Ingresos por Identificar	2,250,906.76	2,055,866.33
<b>Total de Ingresos por Identificar</b>	<b>\$ 2,250,906.76</b>	<b>\$ 2,055,866.33</b>

Representan el saldo de los depósitos bancarios recibidos en ejercicios anteriores, de los cuales no es posible identificar la cuenta del beneficiario que realizó el pago al cierre de este periodo.

c) NOTAS DE GESTIÓN

1. Introducción

Los Estados Financieros de la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Veracruz; proveen de información financiera a los principales usuarios de la misma, como sería el H. Congreso del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, Entidades Fiscalizadoras y a los Ciudadanos.

El objetivo del presente documento es la revelación del contexto y de los aspectos económicos – financieros más relevantes que influyeron en las decisiones del periodo, y que fueron considerados en la elaboración de los estados financieros para la mayor comprensión de los mismos y sus particularidades.

De esta manera, se informa y explica la respuesta del gobierno a las condiciones relacionadas con la información financiera de cada periodo de gestión; además de exponer aquellas políticas que podrían afectar la toma de decisiones en periodos posteriores.

2. Panorama Económico Financiero

En general, las tensiones políticas y los problemas de estabilidad financiera repercutieron en el ámbito nacional en un debilitamiento generalizado de la economía que el Gobierno Federal enfrentó mediante la reducción del gasto público y el anuncio de que el Presupuesto de Egresos del ejercicio 2021 se elaboraría bajo la metodología del Presupuesto base Cero (PbC).



Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL 01 ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021

El panorama de los gobiernos locales en México se ha tornado complejo y diverso en el cuarto lustro del siglo XXI. Las estrategias asumidas por el Ayuntamiento de Xalapa han permitido ampliar la cobertura, mejorar la calidad de los servicios y fortalecer la intervención territorial; este nuevo modelo de gobernanza municipal ha hecho énfasis en el uso de las tecnologías y la democratización de la información, marcando una nueva etapa en la gestión institucional.

**3. Autorización e Historia**

Se crea la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Veracruz, por decreto emitido por el Gobernador del Estado, de fecha 03 de octubre de 1994, publicado en la Gaceta Oficial del Estado, con fecha 5 de noviembre de 1994; así como, decreto de transferencia de la prestación de los servicios públicos de agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición de aguas residuales, de parte del Gobierno del Estado de Veracruz, al Municipio de Xalapa – Enríquez, Veracruz, conforme al acuerdo publicado en la Gaceta Oficial del Estado, de fecha 4 de febrero de 2002.

Mediante decreto número 547 con fecha 30 de abril de 2009, publicado en la Gaceta Oficial del Estado se constituyó la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver., como un Organismo Descentralizado de la Administración Pública Municipal, con personalidad jurídica y Patrimonio propio.

Los Organismos Operadores Municipales, de acuerdo con el ordenamiento, tienen a su cargo la responsabilidad de organizar y tomar a su cargo la administración, funcionamiento, conservación y operación de los servicios públicos que deben suministrar.

**4.- Organización y Objeto Social**

La Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver., como Organismo Paramunicipal, tiene como misión satisfacer las necesidades y expectativas de los usuarios, ofreciendo agua y servicios de calidad, esforzándonos para que estén al alcance de todos, contribuyendo así, a la generación de valor, para elevar el nivel de vida de nuestros empleados, comunidad y medio ambiente. Teniendo como objetivo garantizar el buen funcionamiento y regular la adecuada prestación de los servicios de agua potable, saneamiento y alcantarillado, así como el tratamiento de las aguas residuales y satisfacer las demandas de los usuarios desarrollando la infraestructura necesaria, así mismo promover las acciones necesarias para lograr autosuficiencia.

El Gobierno y la Administración de la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Veracruz, estará a cargo de:

- I. Un Órgano de Gobierno, conformado de acuerdo a lo estipulado en el artículo 37 de la Ley Número 21 de Aguas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y;
- II. Una Contraloría Interna; y
- III. Un Director General;

Las atribuciones conferidas al Órgano de Gobierno y Director General están enmarcadas en los artículos 38, 39, 40 y 41 de la Ley de Aguas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

El Órgano de Gobierno de la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Veracruz, en sesión ordinaria celebrada el día veinte de enero del año dos mil catorce, y con las facultades contenidas en el artículo 38 Fracción XIV de la Ley 21 de Aguas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, expidió el Reglamento Interior del Organismo Operador de los Servicios Públicos de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Disposición de Aguas Residuales de Xalapa, Veracruz; Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Veracruz, publicado el día 01 de abril de 2014 en la Gaceta Oficial del Estado; asimismo en la sesión extraordinaria del 28 de marzo de 2018, aprobó las modificaciones a la Estructura Organizacional de la Contraloría

Cabe comentar que en la Primera Sesión Extraordinaria del Órgano de Gobierno de la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Veracruz, de fecha catorce de enero de dos mil veintiuno, se aprobó el Reglamento Interior de la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, publicado en la Gaceta Oficial del Estado, número extraordinario 042 de fecha veintinueve de enero de dos mil veintiuno, por lo que a continuación se muestran ambas estructuras:

2014 - 2018	2021
<b>Órgano de Gobierno</b>	<b>Órgano de Gobierno</b>
<b>Contraloría Interna</b>	Secretaría Técnica
Coordinación de Auditoría Financiera y Administrativa	<b>Contraloría Interna</b>
Unidad de Gestión Financiera	Coordinación de Auditoría Financiera y Administrativa
Unidad de Gestión Administrativa	Departamento de Control y Evaluación
Coordinación de Auditoría Técnica	Coordinación de Auditoría Técnica
Unidad de Obra Pública	Coordinación de Responsabilidades Administrativas
Unidad de Supervisión	Unidad Investigadora
Coordinación de Responsabilidades Administrativas	Unidad de Sustanciación y Situación Patrimonial
Unidad Investigadora	<b>Dirección General</b>
Unidad de Evaluación, Seguimiento y Situación Patrimonial	Unidad de Género
<b>Dirección General</b>	Unidad Interna de Protección Civil
Coordinación de Asesores	Unidad Interna de Comunicación Social
Coordinación de Grandes Usuarios y Uso Eficiente del Agua	Unidad de Control Archivístico
Unidad de Inspección	Coordinación de Asesores
Unidad de Sectorización	Coordinación Jurídica
Coordinación de Acceso a la Información Pública	Unidad de Asuntos Contenciosos
Coordinación Jurídica	Unidad de Asuntos Administrativos
Coordinación de Agua y Vinculación Social	Coordinación de Transparencia
Departamento de Gestión de Cuencas	Unidad de Atención de Recursos de Revisión
Departamento de Tecnología del Agua	Unidad de Atención de Solicitudes de Información
Departamento de Imagen y Redes Sociales	Coordinación de Gestión Integral de Recursos Hídricos
<b>Dirección de Finanzas</b>	Unidad de Cultura del Agua y Alternativas Tecnológicas
Unidad de Ejecución Fiscal	Unidad de Manejo de Cuencas, Vinculación y Financiamiento
Gerencia de Administración	<b>Dirección de Administración</b>
Unidad de Adquisiciones	Departamento de Informática y Desarrollo de Sistemas
Unidad de Inventarios	Gerencia de Recursos Materiales y Servicios Generales
Unidad de Parque Vehicular	Departamento de Adquisiciones
Unidad de Informática y Desarrollo de Sistemas	Departamento de Servicios Generales, Control de Maquinaria y Transporte
Gerencia de Recursos Humanos	Departamento de Almacén y Control de Inventarios
Unidad de Nómina	Gerencia de Recursos Humanos
Unidad de Prestaciones Sociales	Departamento de Nómina
Unidad de Capacitación	Departamento de Prestaciones Sociales
Gerencia de Finanzas y Control Presupuestal	Departamento de Capacitación
Unidad de Contabilidad	Departamento de Control de Personal
Unidad Ingresos	Gerencia de Recursos Financieros
Unidad de Egresos	Departamento de Contabilidad
Gerencia Comercial	Departamento de Ingresos
Departamento de Atención a Usuarios	Departamento de Egresos
Departamento de Comercialización	Departamento de Control de Presupuestal

Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL 01 ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021

Unidad de Facturación  
Unidad de Padrón de Usuarios

**Dirección de Operación**

Gerencia de Operación y Mantenimiento  
Departamento de Potabilización  
Departamento de Saneamiento  
Departamento de Operación y Mantenimiento  
Unidad de Agua Potable  
Unidad de Alcantarillado

Gerencia de Planeación  
Departamento de Estudios y Proyectos  
Departamento de Factibilidades

Gerencia de Infraestructura  
Departamento de Supervisión y Control de Obra  
Departamento de Construcción  
Unidad de Construcción por Administración

**Dirección de Servicios al Usuario**

Gerencia Comercial  
Departamento de Atención a Usuarios  
Departamento de Cobranza  
Departamento de Comercialización  
Oficina de Facturación  
Oficina de Padrón de Usuarios

Gerencia de Administración de Tomas  
Departamento de Supervisión y Consumo  
Departamento de Control de Tomas de Agua

**Dirección de Operación**

Gerencia de Operación y Mantenimiento  
Departamento de Potabilización  
Departamento de Saneamiento  
Departamento Técnico de Operación  
Oficina de Alcantarillado  
Oficina de Agua Potable

Gerencia de Planeación  
Departamento de Factibilidades  
Departamento de Estudios y Proyectos

Gerencia de Infraestructura  
Departamento de Supervisión y Control de Obra  
Departamento de Construcción

**Obligaciones Legales**

En la administración y ejercicio del recurso público, la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver., tiene la obligación de atender los siguientes ordenamientos:

**Ordenamientos Federales**

- a) Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos
- b) Ley de Coordinación Fiscal
- c) Ley del Impuesto sobre la Renta y su Reglamento
- d) Ley del Impuesto al Valor Agregado
- e) Ley General de Contabilidad Gubernamental
- f) Ley de Disciplina Financiera para las Entidades Federativas y Municipios
- g) Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria
- h) Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública
- i) Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público
- j) Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas
- k) Reglas de Operación de Programas Federales en materia de Agua, Drenaje y Saneamiento

**Ordenamientos Estatales**

- a) Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave
- b) Ley de Coordinación Fiscal para el Estado y los Municipios de Veracruz de Ignacio de la Llave
- c) Ley de Fiscalización Superior y Rendición de Cuentas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave
- d) Ley de Planeación del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave
- e) Ley Número 21 de Aguas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave
- f) Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave
- g) Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave
- h) Ley Número 825 de Obras Públicas y Servicios Relacionados con ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave
- i) Código Financiero para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave

**Ordenamientos Municipales**

- a) Ley Orgánica del Municipio Libre
- b) Código Hacendario para el Municipio de Xalapa, Veracruz de Ignacio de la Llave
- c) Reglamento Interior del Organismo
- d) Plan Municipal de Desarrollo 2018-2021
- e) Manuales Administrativos

**5. Bases de Preparación de los Estados Financieros**

- a) Con fundamento en los artículos 7 y cuarto transitorio de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa adoptó, las normas contables aplicables en materia de Contabilidad Gubernamental y demás lineamientos emitidas por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC).
- b) Con fundamento en las fracciones XII y XIII del artículo 9 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, el CONAC puede realizar ajustes a los plazos para la armonización progresiva del sistema y la adopción de las disposiciones emitidas por el Consejo.

Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL 01 ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021

- c) Los Estados Financieros se preparan conforme a las "Normas y Metodología para la Emisión de Información Financiera y Estructura de los Estados Financieros Básicos del Ente Público y características de sus Notas" y principios técnicos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), y las disposiciones legales aplicables, obedeciendo a las mejores prácticas contables nacionales e internacionales.
- d) Los registros presupuestales y patrimoniales se sustentan en los postulados básicos de contabilidad gubernamental, adoptados como los elementos fundamentales que configuran el Sistema de Contabilidad Gubernamental, teniendo incidencia en la identificación, el análisis, la interpretación, la captación, el procesamiento y el reconocimiento de las transformaciones, transacciones y otros eventos que afectan a la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, y que permiten la obtención de información veraz, oportuna, clara y concisa.
- e) La valuación de las transacciones patrimoniales se realizan de conformidad a las Reglas específicas del Registro y Valoración del Patrimonio emitidas por el CONAC.
- f) El sistema, registra de manera armónica, delimitada y específica las operaciones presupuestarias y contables derivadas de la gestión del Organismo denominado Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver., así como otros flujos económicos. En adición, genera estados financieros, confiables, oportunos, comprensibles, periódicos y comparables, los cuales son expresados en términos monetarios.
- g) De manera supletoria se aplican las Normas de Información Financiera emitidas por el Consejo Mexicano de Normas de Información Financiera A.C. (CINIF), como la mejor práctica contable nacional.

**6.- Políticas de Contabilidad Significativas**

- a) Los valores de inmediata realización se registran a su costo de adquisición. El Efectivo y Equivalentes se integra por valores realizables representados por depósitos bancarios e inversiones disponibles a la vista de alta liquidez que son fácilmente convertibles en efectivo y que están sujetas a un riesgo poco significativo de cambios de valor, se registran a su valor nominal. Los intereses ganados se registran en resultados conforme se devengan.
- b) Cuentas por cobrar de ejercicios anteriores, derivadas del reconocimiento de ingresos devengados no recaudados, se revelan en cuentas de orden y afectaran presupuestariamente todos los momentos de ingresos al momento de su cobro; los depósitos en donde no se identifique el número de cuenta del beneficiario, se reconoce en la partida "Otros Derechos", y se registrara en los momentos presupuestales del Devengo y Recaudado cuando se identifique la cuenta del beneficiario y por ende el rubro de ingreso, situación que se revelara en la Conciliación Contable Presupuestal del Ingreso. Para efecto del cierre del ejercicio el saldo del rubro "Otros Derechos" se reconocera en los momentos presupuestales del Devengo y Recaudado.
- c) La cuenta de almacén se encuentra integrada por las existencias en los inventarios de materiales y bienes de consumo, registrados a costos identificados y valuados a valor de adquisición.
- d) Las obras en proceso se registra en el Grupo de Activo no Circulante, Rubro de Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso. El costo de la obra pública incluye el de la elaboración de proyectos, la propia construcción y la supervisión, así como los gastos y costos relacionados con la misma.
- . La Obra Capitalizable, cuando se concluye, se transfiere el saldo al activo no circulante que corresponda.
  - . La Obra de Dominio Público, al concluirse, se transfiere el saldo a los gastos del periodo, en el caso que corresponda al presupuesto del mismo ejercicio, por lo que se refiere a erogaciones de presupuestos de años anteriores se reconoce en el resultado de ejercicios anteriores para mostrar el resultado real de las operaciones del ente público a una fecha determinada
- e) El reconocimiento inicial de los bienes inmuebles no es inferior al valor catastral.
- f) El reconocimiento inicial de los bienes muebles es a valor de adquisición el cual incluye aranceles de importación y otros impuestos que no sean recuperables, la transportación, el almacenamiento y otros gastos directamente aplicables.
- g) Los bienes muebles e intangibles cuyo costo unitario de adquisición sea menor a 70 veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización (UMA), podrán registrarse contablemente como un gasto y serán sujetos a los controles correspondientes.



Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL 01 ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021

- h) Los bienes muebles e intangibles cuyo costo unitario de adquisición sea igual o superior a 70 veces el valor diario de la UMA, se registrarán contablemente como un aumento en el activo no circulante y se deberán identificar en el control administrativo para efectos de conciliación contable. Excepto en el caso de Activos Intangibles, cuya licencia tenga vigencia menor a un año, entonces se le dará el tratamiento de gasto del período.
- i) Se reconoce una provisión cuando existe una obligación presente (legal o asumida) resultante de un evento pasado a cargo de la Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver.; es probable que se presente la salida de recursos económicos como medio para liquidar dicha obligación y ésta puede estimarse razonablemente.
- j) La deuda total contempla todo tipo de financiamientos a corto y largo plazo que incluye deuda bancaria, emisiones bursátiles y deuda no bancaria, así como las provisiones de cualquier tipo de gasto devengado.
- k) El ingreso devengado e ingreso recaudado se registran de forma simultánea al momento de percepción del recurso, salvo por los ingresos por venta de bienes y servicios, y aportaciones.
- l) Atendiendo a la NICS 10-Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias, se actualiza el patrimonio cuando el INPC acumulada durante un periodo de tres años sea igual o superior al 100%. El efecto de la actualización de las cuentas de activo, pasivo y patrimonio (reexpresión) se realizarán contra la cuenta 3.1.3 Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio
- m) Atendiendo a las Reglas Específicas del Registro y Valoración del Patrimonio, las reparaciones no son capitalizables debido a que su efecto es conservar el activo en condiciones normales de servicio. Su importe debe aplicarse a los gastos del período.
- n) El cálculo de la depreciación acumulada del ejercicio fiscal vigente se realizará y registrará contablemente de manera mensual.
- ñ) De conformidad con las Principales Reglas de Registro y Valoración del Patrimonio (Elementos Generales) y con las Reglas Específicas del Registro y Valoración del Patrimonio se establece aplicar los años de vida útil y el porcentaje de Depreciación sugeridos en la "Guía de Vida Útil Estimada y Porcentajes de Depreciación" emitidos por el CONAC.
- o) Se considera valor de adquisición para la comprobación de Fondos Federales el importe total que incluye el Impuesto al Valor Agregado (IVA), en caso de que la adquisición incluya Recursos Fiscales, deberá excluirse del valor de adquisición la parte proporcional del IVA que corresponda al monto pagado con estos recursos.

**7. Fideicomisos, Mandatos y Análogos**

Esta Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver., no cuenta con fideicomiso a nombre propio.

**8. Reporte de Recaudación**

Al 30 noviembre de 2021 se contó con una aumento de los ingresos con relación al año anterior, por 1.5 mdp conforme a lo siguiente:

	2021	2020	Variación
Derechos	477,914,459.79	472,192,817.53	5,721,642.26
Productos	7,670,383.41	9,376,605.47	-1,706,222.06
Aprovechamiento	0.00	0.00	0.00
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación	0.00	0.00	0.00
Participaciones y Aportaciones ( Programas Federales )	1,911,100.00	8,498,603.00	-6,587,503.00
Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0.00	1,000,000.00	-1,000,000.00
Ingresos Financieros	0.00	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	703,581.15	1,231,465.50	-527,884.35
Otros ingresos y servicios	6,391,069.05	741,544.36	5,649,524.69
<b>Total:</b>	<b>494,590,593.40</b>	<b>493,041,035.86</b>	<b>1,549,557.54</b>

**9. Calificaciones Otorgadas**

Esta Comisión Municipal de Agua Potable y Saneamiento de Xalapa, Ver., no realizó transacciones que hayan sido sujetas a una calificación crediticia.

**10. Partes Relacionadas**

No existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas.

**11. Responsabilidad sobre la Presentación Razonable de los Estados Financieros**

Los funcionarios que rubrican los presentes Estados Financieros declaran "Bajo Protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

  
LAE. DULCE MARÍA GALINDO RAMOS  
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

  
ING. JORGE OJEDA GUTIÉRREZ  
DIRECTOR GENERAL

  
L.C. ROBERTO EPIGMENIO LOREDÓ PÉREZ  
GERENTE DE RECURSOS FINANCIEROS